|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЛЁВИНСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА**  **Оричевского района Кировской области**  **третьего созыва** | | |
|  | | |
|  | | |
| **РЕШЕНИЕ** | | |
|  | | |
| 11.03.2016 |  | № 54/1 | |
| пгтЛёвинцы | | | |

**Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области на 2016-2027 годы**

В соответствии Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» администрация Лёвинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области на 2016-2027 годы. Прилагается.

2.Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3.Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области»

Глава Лёвинского городского поселения Н.Н.Гаврилова

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ  Глава муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаврилова Н.Н.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области  
на период 2016-2027**

**Пояснительная записка**

**2014 год**

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Директор ООО «ЭкоЛаб»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Арасланов Р.Ш.  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г. | УТВЕРЖДАЮ  Глава муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаврилова Н.Н.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г. |

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области  
на период 2016-2027 годы**

**Пояснительная записка**

**Разработчик: ООО «ЭкоЛаб»**

**2014 год**

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ 2](#_Toc403036237)

[РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 2](#_Toc403036238)

[РАЗДЕЛ 2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЁВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ 2](#_Toc403036239)

[2.1 Краткий анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации ТБО, газоснабжения) 2](#_Toc403036240)

[2.1.1 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения 2](#_Toc403036241)

[2.1.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения 2](#_Toc403036242)

[2.1.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения 2](#_Toc403036243)

[2.1.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения 2](#_Toc403036244)

[2.1.5 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения 2](#_Toc403036245)

[РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 2](#_Toc403036246)

[3.1 Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования Лёвинское городское поселение 2](#_Toc403036247)

[3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы 2](#_Toc403036248)

[РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc403036249)

[4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг 2](#_Toc403036250)

[4.2. Показатели качества коммунальных ресурсов 2](#_Toc403036251)

[4.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета 2](#_Toc403036252)

[4.4. Показатели надежности систем ресурсоснабжения 2](#_Toc403036253)

[4.5. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе 2](#_Toc403036254)

[Раздел 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 2](#_Toc403036255)

[5.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении 2](#_Toc403036256)

[5.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении 2](#_Toc403036257)

[5.3. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении 2](#_Toc403036258)

[5.4. Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов 2](#_Toc403036259)

[РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 2](#_Toc403036260)

[РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 2](#_Toc403036261)

[ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ 2](#_Toc403036262)

[1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЁВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ДЛЯ 2](#_Toc403036263)

[1.1 Характеристика муниципального образования Лёвинское городское поселение 2](#_Toc403036264)

[1.2 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз) 2](#_Toc403036265)

[1.3 Прогноз развития промышленности 2](#_Toc403036266)

[1.4 Прогноз развития застройки 2](#_Toc403036267)

[1.5 Прогноз изменения доходов населения 2](#_Toc403036268)

[2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 2](#_Toc403036269)

[3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc403036270)

[3.1 Характеристика системы водоснабжения 2](#_Toc403036271)

[3.2 Характеристика системы водоотведения 2](#_Toc403036272)

[3.3 Характеристика состояния системы теплоснабжения 2](#_Toc403036273)

[3.4 Характеристика состояния системы электроснабжения 2](#_Toc403036274)

[3.5 Характеристика системы захоронения твердых бытовых отходов (ТБО) 2](#_Toc403036275)

[3.6 Анализ финансовых затрат состояния организаций коммунального комплекса, платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы 2](#_Toc403036276)

[4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ 2](#_Toc403036277)

[5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 2](#_Toc403036278)

[5.1 Критерии доступности для населения коммунальных услуг 2](#_Toc403036279)

[5.2 Показатели качества коммунальных ресурсов 2](#_Toc403036280)

[5.3 Показатели степени охвата потребителей приборами учета 2](#_Toc403036281)

[5.4 Показатели надежности систем ресурсоснабжения 2](#_Toc403036282)

[5.5 Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе 2](#_Toc403036283)

[РАЗДЕЛ 6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 2](#_Toc403036284)

[РАЗДЕЛ 7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 2](#_Toc403036285)

[РАЗДЕЛ 8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЁВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ 2](#_Toc403036286)

[РАЗДЕЛ 9 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ 2](#_Toc403036287)

[РАЗДЕЛ 10 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ 2](#_Toc403036288)

[11 ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ 2](#_Toc403036289)

[12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ 2](#_Toc403036290)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ 2](#_Toc403036291)

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области на период c 2016по 2027 годы (далее–Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Разработка Программы выполняется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Целью настоящей Программы является создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Лёвинского городского поселения и муниципальных целевых программ Оричевского района Кировской области с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В настоящее время в Лёвинском городском поселении, как и в других муниципальных образованиях Российской Федерации, не урегулированы вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо компенсации затрат предприятиям коммунального комплекса, понесенных ими на строительство (реконструкцию) сетей для обеспечения потребностей строящихся объектов капитального строительства.

Для достижения баланса интересов потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересов самих организаций коммунального комплекса, для обеспечения доступности этих услуг для потребителей, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» предполагается ввод механизма платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, используемых для финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Основными задачами Программы являются:

1. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
2. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
3. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
4. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
5. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Лёвинского городского поселения, в целях:

- повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;

- обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;

- перспективное строительство;

- перспективный спрос коммунальных ресурсов;

- состояние коммунальной инфраструктуры;

- измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Разработка Программы осуществлялась в соответствии с утвержденным Генеральным планом на расчетный срок до 2027 года с учетом фактически сложившихся тенденций после принятия Генерального плана.

РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района кировской области на 2016-2027 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области на период 2016-2027 годы (далее–Программа) |
| Основание для разработки Программы | Распоряжение Главы администрации муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области;  Договор №ПКР03 на выполнение работ по разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образованияЛёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области на период 2016-2027 годы.  Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 201-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». |
| Ответственный исполнительПрограммы | Администрация муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области |
| Разработчик Программы | ООО «ЭкоЛаб», администрация Лёвинского городского поселения |
| Цели Программы | Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Лёвинского городского поселения и муниципальных целевых программ Оричевского района Кировской области.  Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Лёвинского городского поселения, в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации. |
| Задачи Программы | Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.  Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Целевые показатели Программы | снижение потерь коммунальных ресурсов:  теплоснабжение до 15 %;  водоснабжение до 15 %;  водоотведение до15 %;  электроснабжение до15 %. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2016-2027 годы.  1 этап 2016-2020 гг.  2 этап 2021-2027 гг. |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, за период 2016-2027 гг. составит 77912тыс.руб.  в том числе:  средства местного бюджета \_\_\_\_\_\_ тыс. руб.  Объемы финансирования Программы за счет средств местного и областного бюджетов ежегодно будут уточняться исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год. |
| Ожидаемые результаты  реализации программы | Создание системы коммунальной инфраструктуры Лёвинского городского поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства в муниципальном образовании, снижение износа основных средств систем коммунального комплекса. |

РАЗДЕЛ 2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯЛЁВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Лёвинское городское поселение находится в восточной части Оричевского района Кировской области, граничит почти со всех сторон со Спас–Талицким сельским поселением и лишь на севере с пгт Стрижи. Граница поселения, утверждённая в составе схемы территориального планированияОричевского района, проходит от восточной границы д. Тюмень по полевой дороге до пересечения с автодорогой Оричи–Стрижи, далее по железнодорожному тупику Стрижи–Лёвинцы, по левой стороне автодороги Стрижи–карьер до пересечения с рекой Снигирёвкой, вверх по течению этой реки, по северной стороне кварталов 8 и 9 Оричевского лесничества и вверх по ручью до восточной границы д. Тюмень (рисунок 1).



Рисунок 1 –Географическое положение Лёвинского городского поселения в Оричевском районе.

В состав Лёвинского городского поселения входит один поселок городского типаЛёвинцы.

Административным центром Лёвинского городского поселения является пгтЛёвинцы. Пгт Лёвинцы связаны устойчивой транспортной связью с административным центром района – п. Оричи и областным центром – г. Кировом, расстояние до которого 36 км. Ближайшая железнодорожная станция находится в пгт Стрижи на расстоянии 6 км.

Жилой фонд поселения состоит из 13 пятиэтажных панельных жилых домов и одного кирпичного здания общежития, домов малоэтажной постройки нет. Степень благоустройства – 100 %.

2.1 Краткий анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации ТБО, газоснабжения)

Коммунальная инфраструктура муниципального образования Лёвинское городское поселение обеспечивает:

- централизованное электроснабжение населения и организаций (ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»);

- централизованное водоснабжение и водоотведение населения и организаций (ООО «Водоканалсервис»);

- централизованное теплоснабжение населения и организаций (ОМУПП ЖКХ «Коммунсервис»;

- централизованное газоснабжение населения и организаций (ООО «Газпром газораспределение Киров»);

- вывоз твердых бытовых отходов на санкционированное место размещения (ООО «Кировжилсервис», ООО «САХ»).

Таким образом, систему предоставления коммунальных услуг можно характеризовать как высокоцентрализованную, со среднеразвитой инфраструктурой для транспортировки коммунальных ресурсов.

2.1.1 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

*Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)*

Газоснабжение природным газом муниципального образования Лёвинское городское поселение осуществляет ООО «Газпром газораспределение Киров».

*Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)*

Газоснабжение пгтЛёвинцы осуществляется от межпоселкового газопровода среднего давления из пгт Оричи. В посёлке природным газом снабжается 942 квартиры (96,4 % жилой площади), используя его в быту. Природный газ использует котельная ЖКХ и котельная ВятГУ. Общее потребление газа 3504 тыс. м3.

Протяженность по жилой зоне газопровода низкого давления – 3512 м; от ГРС до старой котельной – 2837 м; до блочно-модульной котельной – 247 м; надземный газопровод от старой котельной до технической зоны – 1350 м.

*Доля поставки ресурса по приборам учета*

У потребителей установлено 333 счетчика, для 611 абонентов расчет ведется по норме. Доля установленных счетчиков составляет 35%.

*Зоны действия источников ресурсов*

Степень газификации в пгтЛёвинцы составляет 96%.

*Качество поставляемых ресурсов*

Природный газ с содержанием метана 98% по объему, с низшей теплотворной способностью Qр = 34 МДж/м3 (7950 ккал/м3) используется для приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения.

*Надежность работы системы*

Газораспределительная система характеризуется стабильной работой, аварийных участков газопроводов нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль над состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них. Своевременно производятся ремонтные работы, перекладываются новые сети.

*Воздействие на окружающую среду*

Газопровод является экологически чистым сооружением, ввод его в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

Опасными событиями, которые могут оказать влияние на безопасность людей, являются пожары и аварии на сетях газоснабжения.

*Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса*

Тариф на 2014 год составляет 6,54 руб./м3 при наличии прибора учета и 75,21 руб./чел при отсутствии прибора учета(Решение Региональной службы по тарифам Кировской области от 01.11.2013 № 40/39).

*Технические и технологические проблемы в системе*

Требуется проведение текущих ремонтов.

2.1.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

*Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)*

Обслуживание централизованной системы теплоснабжения производит ОМУПП ЖКХ «Коммунсервис». Организация имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного теплоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги теплоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур.

*Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)*

Для оказания услуг по обеспечению теплоснабжения используется комплекс сложных инженерно-технических сооружений и сетей, которые являются муниципальной собственностью и находятся в арендеОМУПП ЖКХ «Коммунсервис». Общая установленная мощность котельной составляет 10.318 Гкал/час, подключенная нагрузка – 6,017 Гкал/ч. Длина тепловых сетей в двухтрубном исполнении составляет 4274 м, средний диаметр 125 мм.

*Доля поставки ресурса по приборам учета*

Охват приборами учета тепловой энергии составляет 100%.

*Зоны действия источников ресурсов*

Весь жилой фонд и общественные здания подключены к централизованной системе теплоснабжения.

*Надежность работы системы*

Система теплоснабжения обладает низкой надежностью ввиду высокой степени износа тепловых сетей (85%).

*Качество поставляемых ресурсов*

Качество услуг теплоснабжения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам действующему законодательству РФ.

*Воздействие на окружающую среду*

Тепловая сеть является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

*Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса*

Тариф за 1 Гкал тепловой энергии составляет 1418,4 руб./Гкал на период 01.01.2014 – 30.06.2014 и 1476,7 руб./Гкал с 01.07.2014 по 31.12.2014 (Решение Региональной службы по тарифам Кировской области от 01.11.2013 № 40/39).

*Технические и технологические проблемы в системе*

- сверхнормативные потери ресурсов (тепловой энергии).

2.1.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

*Институциональная структура*

На территории Лёвинского городского поселения развитая централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В пгтЛёвинцы единственной коммерческой организацией осуществляющей централизованное водоснабжение является ООО «Водоканалсервис».

*Характеристика системы ресурсоснабжения*

В настоящее время централизованное водоснабжение на территории Лёвинского городского поселения организовано из поверхностного водозабора на реке Быстрица. В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения пгтЛёвинцы приняты поверхностные воды, добыча которых осуществляется с помощью водозаборного узла у д. Озерные по левому берегу на 44,8 км от устья реки Быстрица.

Эксплуатацией водозаборного узла на территории поселения занимается ООО «Водоканалсервис».

Водопроводные сети проложены из стальных трубопроводов низкого давления диаметром от 57 - 108 мм общей протяженностью 28817,2 м.

Нормативный срок службы водопроводных труб составляет 20 лет для стальных труб, чугунных – 50 лет, асбоцементных – 30 лет, полиэтиленовых – 50 лет. Общий износ водопроводных сетей составляет 100%.

Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений представлен в таблице 1(годовой и в сутки максимального водопотребления).

Таблица1 – Территориальный водный баланс подачи воды за 2013 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Годовое потребление, м3 | Сутки максимального потребления, м3 |
| пгтЛёвинцы | 29300 | 1043,6 |
| **Итого** | **29300** | **1043,6** |

*Балансы мощности и ресурса*

Коммерческий учет воды на комплексе водозаборных сооружений не организован. Водяные счетчики установлены на насосной станции второго подъема.

Объем реализации холодной воды в 2013 году составил 293 тыс. м3. Объем забора воды из поверхностного источника фактически продиктован потребностью объемов воды на реализацию (полезный отпуск) и расходов воды на собственные и технологические нужды, потерями воды в сети. Общий водный баланс представлен в таблице2.

Таблица2 - Общий водный баланс подачи и реализации воды за 2013 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Единица измерения | Значение |
| Поднято воды | тыс. м3 | 962,27 |
| Технологические расходы (собственные нужды системы водоочистки) | тыс. м3 | 158,2 |
| Объем пропущенной воды через водоочистные сооружения | тыс. м3 | 962,27 |
| Подано в сеть | тыс. м3 | 804,07 |
| Отпущено населению | тыс. м3 | 116,7 |
| Бюджетным организациям | тыс. м3 | 8,8 |
| Промышленным и коммерческим организациям | тыс. м3 | 167,5 |

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объемов реализации всеми категориями потребителей холодной воды и соответственно количества объемов водоотведения.

*Доля поставки ресурса по приборам учета*

Оснащенность приборами учета составляет 50%, требуется установить 1016 счетчиков холодной воды.

*Зоны действия источников ресурса*

Сведения по объектам водоснабжения муниципального образования Лёвинского городского поселения см. в п.3.1 Обосновывающих материалов.

*Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурса*

Запасы водозабора на реке Быстрица обеспечивают потребность в хозяйственно-питьевом и противопожарном водоснабжении городского поселения.

*Надежность работы системы*

Ввиду того, что основные фонды холодного водоснабжения сильно изношены и уровень автоматизации системы очень низкий, уровень надежности работы систем неудовлетворительный.

*Качество поставляемых ресурсов*

В настоящее время существует комплекс водоочистных сооружений. Качество воды удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

*Воздействие на окружающую среду*

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшения здоровья и качества жизни граждан.

Известно, что одним из постоянных источников концентрированного загрязнения поверхностных водоемов являются сбрасываемые без обработки воды, образующиеся в результате промывки фильтровальных сооружений станций водоочистки. Находящиеся в их составе взвешенные вещества и компоненты технологических материалов, а также бактериальные загрязнения, попадая в воду, увеличивают мутность воды, сокращают доступ света в глубину, и, как следствие, снижают интенсивность фотосинтеза, что в свою очередь приводит к уменьшению сообщества, способствующего процессам самоочищения.

При строительстве систем очистки холодной воды из поверхностного источника, предусмотреть сбор промывной воды после промывки фильтров; реагентную обработку промывных вод; обезвоживание осадка промывных вод.

*Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса*

Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) дляООО «Водоканалсервис»с 01.01.2014 по 30.06.2014 составляет 41,19 руб./м3, с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 43,24 руб./м3 (Решение Региональной службы по тарифам Кировской области от 01.11.2013 № 40/39)

*Технические и технологические проблемы в системе*

Сильный износ водопроводной сети.

2.1.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

*Институциональная структура*

В пгтЛёвинцы единственной коммерческой организацией, осуществляющей централизованное водоотведение, является ООО «Водоканалсервис».

*Характеристика системы ресурсоснабжения*

Сегодняшняя система хозяйственно-бытовой канализации представлена контуром, обеспечивающим отвод стоков от зданий общественно деловой застройки и многоквартирного жилья. Сточные воды от капитальной жилой и общественно–деловой застройки по системе труб самотеком поступают на станцию перекачки, после станции перекачки под напором идут на очистные сооружения.

В пгтЛёвинцы имеется 2 канализационные станции перекачки. Сведения о насосах, установленных на станциях, представлены в таблице3.

Таблица3– Сведения о насосном оборудовании

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Станция | Марки насосов | Количество, шт. |
| пгтЛёвинцы | КНС №1 | Ф 2 216/24 | 1 |
| КНС №2 | Д200/95 УХЛИ | 1 |

Сведения о канализации населенных пунктов представлены в таблице4.

Таблица4 – Сведения о канализации пгтЛёвинцы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Сеть канализации | Приемник сточных вод |
| пгтЛёвинцы | Канализационная сеть из трубопроводов различного материала и диаметра, общей протяженностью 50,096 км | Очистные сооружения |

Краткая характеристика сетей водоотведения представлена в таблице5.

Таблица5 - Характеристика сетей водоотведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Материал труб | Диаметр, мм | Год прокладки |
| 1 | ХФК канализация | асбестоцемент | 200-300 | 1986-1990 |
| железобетон | 600 | 1990 |
| 2 | Коллектор очищенных стоков | сталь | 219 | 1986 |
| железобетон | 800-1000 | 1986 |
| 3 | Ливневая канализация жилой зоны | асбестоцемент | 150-500 | 1991 |
| полиэтилен | 600 | 1990 |
| железобетон | 600 | 1990 |
| железобетон | 800 | 1991 |
| 4 | Ливневая канализация зоны котельной | асбестоцемент | 200 | 1987 |
| 5 | Коллектор ЛК технической зоны | железобетон | 800 | 1990 |
| 6 | Дренажная канализация жилой зоны | асбестоцемент | 150-200 | 1990 |
| 7 | Ливневая канализация технической зоны | асбестоцемент | 150-200 | 1990 |

*Балансы мощности и ресурса*

Мощность очистных сооружений составляет 274 м3/год.

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения приведен в таблице6.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица6 - Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения | | |
| Населенный пункт | | пгтЛёвинцы |
| Отведено, тыс. м3: | |  |
|  | -население, тыс. м3 | 211,65 |
|  | -бюджетные организации, тыс. м3 | 8,8 |
|  | -прочие, тыс. м3 | 171,31 |
|  | - ливневая канализация | 30,3 |
|  | -система водоочистки, тыс. м3 | 158,2 |

*Доля поставки ресурса по приборам учета*

В настоящее время в Лёвинском городском поселении коммерческий учет принимаемых сточных вод не осуществляется. Количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды, без учета расхода на полив зеленых насаждений.

Дальнейшее развитие коммерческого учета сточных вод будет, осуществляется в соответствии с федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» № 416 от 07.12.2011г.

*Зоны действия источников ресурса*

Канализационные сети выполнены трубопроводами различных материалов и диаметров, общей протяженностью 50096 м.

Деление на технологические зоны отсутствует, ввиду одного очистного сооружения.

*Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурса*

В период с 2014 по 2029 годы ожидается увеличение объемов по приему сточных вод, в связи с увеличением потребления воды.

*Надежность работы системы*

В виду износа канализационных труб возможны протечки неочищенных стоков, что обуславливает низкую надежность и безопасность канализационной системы.

*Качество поставляемых ресурсов*

Качество услуг водоотведения определяется условиями договора и гарантирует бесперебойность их предоставления, а также соответствие стандартам и нормативам сброса в водоем.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоотведении;

- частота отказов в услуге водоотведения;

- отсутствие протечек и запаха.

|  |  |
| --- | --- |
| Таблица7 – Параметры оценки качества водоотведения | |
| Нормативные параметры качества | Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества |
| Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года | а) плановый - не более 8 часов в течение одного месяца  б) при аварии - не более 8 часов в течение одного месяца |
| Экологическая безопасность сточных вод | Не допускается превышение ПДВ в сточных водах, превышение ПДК в природных водоемах |

*Воздействие на окружающую среду*

Общий износ канализационных сетей в Лёвинском городского поселения составляет 100%. При сильном износе возможно повреждение канализационной трубы и прорыв с дальнейшей протечкой неочищенных канализационных стоков в грунт. В результате возможно в подтопление подвальных помещений домов, попадание в грунтовые воды и в питьевые источники. Загрязнение создает угрозу причинения вреда жизни и здоровью населения, возникновения и распространения инфекционных заболеваний, так как в канализационных стоках значительно превышены микробиологические, паразитологические и санитарно-химические показатели.

*Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса*

Тариф на водоотведение для ООО «Водоканалсервис» с 01.01.2014 по 30.06.2014 составляет 42,55 руб./м3, с 01.07.2014 по 31.12.2014 – 48,52 руб./м3 (Решение Региональной службы по тарифам Кировской области от 01.11.2013 № 40/39)

*Технические и технологические проблемы в системе*

Протяженность канализационных сетей составляет 50096 м. Прокладка канализации проводилась с 1986-1991 гг. Общий износ канализационных сетей составляет 100%. Для обеспечения нормативной надежности рекомендуется реконструкция 25 км новых уличных сетей канализации, с увеличением пропускной способности для объектов централизованного водоснабжения, не подключенных на данный момент к централизованной системе канализации.

2.1.5 Краткий анализ существующего состояния системыэлектроснабжения

*Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)*

Центральное электроснабжение населения и организаций осуществляет ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» от подстанции «Тюмень», расположенной на границе поселения.

*Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)*

В посёлке имеется 10 трансформаторных подстанций и три распределительных пункта. Общая протяжённость кабельных линий более 55 км. Эксплуатацией электросетевого хозяйства занимается МУП ЖКХ «Сети».

Годовое потребление электроэнергии составляет 3800 тыс. кВт час.

*Доля поставки ресурса по приборам учета*

Приборами учета оснащено 100% потребителей.

*Качество поставляемых ресурсов*

Качество электрической энергии должно соответствовать ГОСТ Р 54149-2010 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»

*Воздействие на окружающую среду*

Кабельные линии электропередачи и трансформаторные подстанции слабо загрязняют окружающую природную среду. Электрические сети не могут являться источником вредного воздействия на атмосферный воздух и поверхностные водоемы.

*Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса*

Тариф на электроснабжение ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» составляет для населения, за 1 кВт\*ч электрической энергии 2,96 руб./кВт\*ч в период с 01.01.2014 по 01.07.2014 и 3,08 руб./кВт\*ч – с 01.07.2014 по 31.12.2014

*Технические и технологические проблемы в системе*

- достаточно высокий физический износ силового оборудования и сетей;

- сверхнормативные потери энергоресурсов.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования Лёвинское городское поселение

***Перечень перспективных показателей включает:***

*Динамика численности населения*

В данном разделе используются данные социально-экономического развития муниципального образования на 01.01.2014 г. (существующее положение), на 1-ую очередь – до 2020г., и на расчетный срок – до 2027г.

На территории Лёвинского городского поселения имеется один населенный пункт: поселок городского типа Лёвинцы.

Согласно данным «Численности населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2014 года» общая численность населения муниципального образования Лёвинское городское поселение составила 2260 человека. Сведения о численности населения по населенным пунктам см. п.1.2 «Обосновывающие материалы».

При рассмотрении изменения численности населения по годам имеется четкая тенденция к стабильности численности постоянного населения с тенденцией незначительного увеличения. По итогам 2014 года естественная убыль населения составила 24 человека, на ее величину оказывает миграция населения за пределы поселения.

Одной из причин изменения численности постоянного населения является отсутствие рабочих мест на территории муниципального образования Лёвинское городское поселение. Также большую роль играет близость поселения от областного центра.

Мероприятиями Программы, в частности, реализацией Генерального плана Лёвинского городского поселения на расчетный срок, планируется общее увеличение численности населения. Численность населения на расчетный срок и миграционные потоки см. п.1.2 «Обосновывающих материалов».

*Динамика ввода, сноса и капитального ремонта многоквартирных домов, динамика частной жилой застройки*

Расчет необходимых объемов нового жилищного строительства исходит из того, что с развитием новых производств и туристической инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В муниципальном образовании Лёвинское городское поселение на период до 2020 г. предполагается сохранение доминирующей роли частного жилищного фонда в объеме нового жилищного строительства. Объемы нового жилищного строительства представлено в пункте 1.4 «Обосновывающих материалов»

*Площади бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий, прогнозируемые изменения в промышленности на весь период разработки программы, с выделением этапов*.

Муниципальное образование Лёвинское городское поселение имеет развитую систему социального и культурно-бытового обслуживания. В городском поселении недостаточно развита инфраструктура досуга, нет Дома Культурыгде могли бы проходить традиционные праздники, общественно-политические мероприятия, концерты и другие мероприятия.В связи с этим планируется строительство нового объекта социального обслуживания: Дома Культуры или клуба. В остальных сферах социально-культурного обслуживанияпоселение может эффективно обслуживаться существующими реконструируемыми объектами.

Количество мест в образовательных учреждениях, мест/1000 чел,



где  - количество занятых мест в образовательном учреждении, шт.,

 - численность жителей, чел.

Существующее положение для дошкольного учреждения, шт.,



На 1 очередь для дошкольного учреждения, шт.,



Проектное решение для дошкольного учреждения, шт.,



Существующее положение для общеобразовательной школы, шт.,



На 1 очередь для общеобразовательной школы, шт.,



Проектное решение для общеобразовательной школы, шт.,



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 8 – Социально-культурное обслуживание | | | | | |
| Наименование | Единицы измерения | Нормативное значение по градостроительным нормативам | Существующее количество | Проектное решение | |
| 1 очередь | Расчетный срок |
| Дошкольные образовательные учреждения | Мест / 1000 чел. | 180 / 1000 | 77 | 78 | 79 |
| Общеобразовательные школы | Мест / 1000 чел. | 180 / 1000 | 97 | 96 | 96 |
| Амбулаторно-поликлиническая сеть | шт. | 1 - встроенная | 1 | 1\* | 1\* |
| Примечание: \*при увеличении количества посещений до 100 в сутки на расчетный период рекомендуется строительство поликлиники. | | | | | |

Согласно расчетам, приведенным в проекте ГП муниципального образования Лёвинское городское поселение, МДОКУ детский сад комбинированного вида «Сказка» имеет загрузку 68% (от общего количества мест – 260), МОКУ СОШ пгтЛёвинцы имеет загрузку 25% (от общего количества мест – 864).

Планируемая загрузка,





На расчетный период планируется загруженность МДОКУ детский сад комбинированного вида «Сказка» 75%, МОКУ СОШ пгтЛёвинцы – 28%.

Промышленность представлена промышленными объектами, а также средним и малым бизнесом. На территории поселения расположены:

- предприятия фармацевтического профиля;

- коммунальные предприятия ЖКХ;

- строительная организация;

- магазины розничной торговли;

- предприятия общественного питания;

- производство пластиковых изделий;

Объекты и предприятия сельскохозяйственной специализации в поселении отсутствуют.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Наряду с прогнозами территориального развития города важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение.

Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

**Электроснабжение**.

Существующие мощности объектов энергетики имеют достаточный запас мощности для удовлетворения потребности всех потребителей электроэнергии.

В связи с увеличением спроса на промышленных объектах и вводом новых производств, а также потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединяемых нагрузок для новых, ремонтируемых зданий на период до 2020 года и на перспективу до 2027 года, планируется увеличение потребления электроэнергии по сравнению с уровнем 2014 года.

**Теплоснабжение**

Теплоснабжение жилых домов, социальной сферы и прочих зданий осуществляется от отопительной газовой котельной.

На 2013 г. отпуск тепловой энергии в тепловую сеть составил 14489,22 Гкал/год.

Годовой расход тепла на первую очередь составит 18917,22 Гкал/год, на расчетный срок – 23993,22 Гкал/год.

Увеличение присоединяемой нагрузки объясняется вводом новой индивидуальной жилищной застройки на свободных площадках.

Установленная мощность котельного оборудования на котельных достаточна для обеспечения теплом всех перспективных потребителей(до 44% к существующей нагрузке). Необходимо провести реконструкцию тепловых сетей.

**Холодное водоснабжение и водоотведение**

На территории муниципального образования имеется водозабор из реки Быстрица, мощность которой составляет 18046 тыс. м3/год. Существующая система водоснабжения сильно избыточна в сравнении с потребностями в воде. В настоящее время водопотребление составляет 293 тыс. м3/год. В связи с развитием муниципального образования на первую очередь водопотребление составит 0,872 тыс. м3/сут., на расчетный срок –0,942 тыс. м3/сут.

Объем водоотведения составляет:

- в настоящее время – 1589 м3/сут.,

- на первую очередь – 1589 м3/сут.;

- на расчетный срок – 1589 м3/сут.

**Газоснабжение**

Лёвинское городское поселение газифицировано на 100%.

Увеличение потребления газа на период действия Программы ежегодно будет расти в связи с вводом новых производственных мощностей и строительством жилых домов с индивидуальным отоплением.

В настоящее время на население и коммунально-бытовых потребителей муниципального образования Лёвинское городское поселение приходится 3504тыс.м3/год природного газа. На расчетный период потребление газа на коммунально-бытовые нужды составит 3504 тыс. м3/год.

**Сбор и утилизация твёрдых бытовых отходов**

В перспективе предполагается увеличение объемов образующихся твёрдых бытовых отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твердых бытовых отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов. В связи с этим необходимокачественнообеспечить централизованный сбор ТБО сортировку и вывоз на место переработки и последующего захоронения.

РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг

В муниципальном образовании установлена система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги, в которую включены следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Показатели по доступности для населения коммунальных услуг представлены в разделе 5.1 Обосновывающих материалов.

4.2. Показатели качества коммунальных ресурсов

Показатели качества коммунальных ресурсов в период действия Программы не изменяются. Это комплекс физических параметров, которые должны поддерживаться в регламентированных различными нормативными документами диапазонах и по которым оценивается качество поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

Основные показатели качества коммунальных ресурсов систематизированы по видам ресурсов и услуг и представлены в разделе 5.2 Обосновывающих материалов.

4.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и представлены в разделе 5.3 Обосновывающих материалов.

4.4. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 9. Количественные данные указанных показателей представлены в разделе 5.4 Обосновывающих материалов.

|  |  |
| --- | --- |
| Таблица 9 - Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения | |
| Наименование вида  ресурсоснабжения | Показатели надежности |
| Электрическая энергия | Количество перерывов и снижение качества в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения |
| Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение) | Количество перерывов в теплоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе теплоснабжения |
| Водоснабжение | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения |
| Водоотведение | Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе водоотведения |
| Газоснабжение | Количество перерывов и снижение отпуска вследствие аварий и инцидентов в системе газоснабжения |

4.5. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе

Для обеспечения полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы необходимо обеспечить дополнительное увеличение мощностей по выработке энергоресурсов и отпуска коммунальных ресурсов. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе, представлены в разделе 5.5 Обосновывающих материалов.

Раздел 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

5.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении разработана в целях достижения значений целевых индикаторов.

Программа инвестиционных проектов состоит из двух разделов:

- проектирование новых объектов водоснабжения и водоотведения;

- модернизация существующих объектов водоснабжения и водоотведения.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

5.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Представленная программа инвестиционных проектов в теплоснабжении направлена на повышение надежности теплоснабжения, приведение качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствие требованиям нормативных и законодательных актов, повышение эффективности производства, транспортировки и распределения тепловой энергии.

Предлагаемая программа состоит из 2-х разделов:

- реконструкция и техническое перевооружение объектов системы теплоснабжения.

- развитие системы теплоснабжения для обеспечения возможности подключения объектов нового строительства.

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

5.3. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении включает мероприятия по строительству силового оборудования трансформаторных подстанций, строительство сетей энергоснабжения.

Реализация мероприятий позволит обеспечить бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с высокой степенью надёжности потребителям, снизить затраты на ремонты энергетического оборудования и электрических сетей, создать возможность для дальнейшего развития инфраструктуры поселения.

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

5.4. Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов

Программой инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) ТБО предусмотрены мероприятия по строительству контейнерных площадок и закупки контейнеров.

Программа инвестиционных мероприятий в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 11 Обосновывающих материалов.

Общий объем инвестиций на расчетный срок составляет:

- на холодное водоснабжение – 46605,235тыс.руб.

- на водоотведение – 17134,109тыс.руб.

- на теплоснабжение – 8594,823тыс.руб.

- на электроснабжение – 5199,549тыс.руб.

- на вывоз ТБО – 378,889 тыс. руб.

ИТОГО общая сумма необходимых инвестиций составляет 77912,605тыс.руб.

РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Предполагаемый общий объем финансирования Программы составит – 77912,605 тыс. руб.

Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов приводится в таблице 10.

| Таблица 10 - Финансовое обеспечение Программы | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инвестиционные проекты (мероприятия) | Источники инвестиций, тыс.руб. | | |
| Всего за 2016-2027 годы | Бюджетные средства | Внебюджетные средства |
| Холодное водоснабжение | | | | |
| 1 | Реконструкция существующих водопроводных сетей | 4710,603 |  |  |
| 2 | Строительство новых водопроводных сетей в западной части пгтЛёвинцы | 4199,646 |  |  |
| 3 | Строительство станции водоочистки на территории водоочистных сооружений | 36865,000 |  |  |
| 4 | Геологические изыскания и бурение резервной скважины | 829,986 |  |  |
|  | ИТОГО | 46605,235 |  |  |
| Водоотведение | | | | |
| 1 | Реконструкция очистных сооружений |  |  |  |
| 2 | Замена трубопроводов системы канализации |  |  |  |
| 3 | Строительство новых сетей канализации | 17134,109 |  |  |
|  | ИТОГО | 17134,109 |  |  |
| Электроснабжение | | | | |
| 1 | Строительство КТП 10/0,4 1000 кВА | 1182,607 |  |  |
| 2 | Строительство распределительной сети 0,4 кВ | 4016,942 |  |  |
|  | ИТОГО | 5199,549 |  |  |
| Теплоснабжение | | | | |
| 1 | Замена существующих тепловых сетей | 8594,823 |  |  |
|  | ИТОГО | 8594,823 |  |  |
| Утилизация и захоронение ТБО | | | | |
| 1 | Строительство 5 контейнерных площадок и установка 29 контейнеров | 378,889 |  |  |
| 2 | Закупка и установка 29 контейнеров |  |  |  |
|  | ИТОГО | 378,889 |  |  |
| **ВСЕГО** | | **77912,605** |  |  |

На 2015/2016 г. прогнозный уровень тарифов на коммунальные услуги представлен в таблице 11.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 11 – Уровень тарифов на коммунальные услуги | | | | |
| № п/п | Услуги | Тарифы на услуги | | Темп роста % |
| 01.01.2014 по 30.06.2014 | 01.07.2014 по 31.12.2014 |
| 1 | Холодное водоснабжение  ООО «Водоканалсервис» | 41,19 | 43,24 | 104,9 |
| 2 | Водоотведение  ООО «Водоканалсервис» | 42,55 | 48,52 | 104,2 |
| 3 | Газоснабжение  ООО «Газпром межрегионгазКиров | 6,54 | 6,54 | 100 |
| 4 | Электроснабжение  ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» | 2,96 | 3,08 | 104,1 |
| 4 | Теплоснабжение  ОМУПП ЖКХ «Коммунсервис» | 1418,4 | 1476,7 | 104,1 |
| 5 | Вывоз ТБО  ООО «САХ» | 12,71 | 14,28 | 112,35 |

РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1. Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Администрация муниципального образования Лёвинское городское поселение.

7.2. Муниципальным заказчиком Программы является Администрация муниципального образования Лёвинское городское поселение.

7.3. Муниципальный заказчик программы:

-обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;

-вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий Программы;

-формирует предложения по финансированию Программы на очередной финансовый год;

-ежегодно в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы из местного бюджета и других источников финансирования;

- осуществляет контроль над реализацией Программы.

7.4. Исполнителями Программы являются Администрация муниципального образования Лёвинское городское поселение и организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, тепло-, электро-, газоснабжения, водоотведения и в сфере обращения ТБО.

7.5. Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно, в установленном порядке, годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

7.6. Ежегодно Исполнители Программы представляют в Администрацию Лёвинского городского поселения сведения о реализации Программы.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЁВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕДЛЯ

1.1 Характеристика муниципального образованияЛёвинское городское поселение

Муниципальное образование Лёвинское городское поселение расположено в восточной части Оричевского района Кировской области. Административным центром Лёвинского городского поселения является пгтЛёвинцы. Расстояние от пгтЛёвинцы до областного центра, г. Киров – 36 км, до районного центра – пгт Оричи – 12 км. Ближайшая железнодорожная станция находится в пгт Стрижи на расстоянии 6 км.

Лёвинское городское поселение граничит почти со всех сторон со Спас - Талицким сельским поселением и лишь на севере с пгт Стрижи. Граница поселения, утверждённая в составе схемы территориального планирования Оричевского района, проходит от восточной границы д. Тюмень по полевой дороге до пересечения с автодорогой Оричи-Стрижи, далее по железнодорожному тупику Стрижи-Лёвинцы, далее по левой стороне автодороги Стрижи-карьер до пересечения с рекой Снигирёвкой, далее вверх по течению реки, далее по северной стороне кварталов 8 и 9 Оричевского лесничества, далее вверх по ручью до восточной границы д. Тюмень.

В состав Лёвинского городского поселения входят один поселок городского типа Лёвинцы, прилегающие к нему земли общего пользования, рекреационные земли, земли для развития поселения. Площадь муниципального образования – 268,0 га.

Численность постоянно проживающего населения на 01.01.2014 г. составляет 2260 человек, в том числе 1017 мужчин и 1243 женщин (согласно данным бюллетеня Федеральной службы государственной статистики «Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2014 года»).

В муниципальном образовании Лёвинское городское поселение разработаны и утверждены Генеральный план (далее ГП) и Правила землепользования и застройки (далее ПЗЗ) Лёвинского городского поселения Оричевского района Кировской области.

Жилой фонд Лёвинского городского поселения представлен, в основном, многоквартирной застройкой. В пгтЛёвинцы муниципального образования Лёвинское городское поселение расположены общественные здания: одна средняя общеобразовательная школа, одно дошкольное образовательное учреждение (детский сад), 1 амбулатория, библиотека и детская школа искусств.

На территории поселения нет сельскохозяйственных предприятий и фермерских хозяйств, имеются садовые товарищества. Наличие сельхозугодий на территории поселения создаёт предпосылки для развития личного подсобного хозяйства.

По состоянию на 01.01.2013 года общая протяженность транспортной сети уличных дорог на территории Лёвинского городского поселения составляет 10,3 км, в том числе асфальтобетонное покрытие – 6,5 км, покрытие дорожными плитами – 3,8 км (согласно ГП).

Уровень заработной платы невысок. Среднемесячная заработная платапо Оричевскому району (по данным отдела государственной статистики в Оричевском районе) на 1 июля 2014 года в 2013 г. составила 16803 рубля.

За 2013 год в бюджет Лёвинского городского поселения поступило доходов (в виде налогов, от аренды и безвозмездные)на сумму 4059,769 тыс. рублей или исполнено 102% к плану. По отношению к 2012 году доход в бюджет муниципального образования увеличился на 136%. Расходная часть бюджета за 2013 год выполнена на 99%, при плане на 2013 год в сумме 3999 тыс. рублей исполнено 3959,664 тыс. рублей.

Решение стоящих перед поселением задач осуществляется путем программного планирования. Такой подход позволяет максимально использовать имеющиеся преимущества для получения комплексного социального эффекта и поддержания высокой активности всего населения, консолидации власти, бизнеса, всего местного сообщества.

Программы, реализуемые на территории поселения, направлены на развитие различных отраслей экономики и всех основных сфер жизни населения: образования, здравоохранения, культуры и спорта, молодежной и социальной политики, на охрану общественного порядка.

1.2 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Согласно итогам социально-экономического развития на территории Лёвинского городского поселения находится 1 населенный пункт, в котором проживает по состоянию на 01.01.2014 года 2260 человек, из них **-** 1511 работающего населения, 341 пенсионер, 21 безработный гражданин, участников ВОВ - 4, инвалидов – 62.

Средняя численность населения младше трудоспособного возраста составляет 1030 человек, трудоспособного возраста – 919 человек, старше трудоспособного возраста – 311 человек.

Национальный состав населения представлен следующим образом: русские 85 % от общей численности населения, удмурты, грузины, даргинцы, татары, таджики.

В данном разделе используются данные социально-экономического развития муниципального образования по состоянию на 01.01.2014 г. (существующее положение), на 1-ую очередь – до 2020 г., и на расчетный срок – до 2027 г.

В таблице 12 представлена динамика численности населения муниципального образования по годам.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 12 - Сведения о численности постоянного населения с 2010 по 2014 год | | | | | | |
| №  п/п | Перечень  населенных пунктов | Число постоянного населения, человек/  без численности дачников-сезонников | | | | |
| 2010 г. | 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. |
| 1 | Лёвинцы | 2145 | н/д | 2195 | 2284 | 2260 |
| ВСЕГО | | **2145** | **н/д** | **2195** | **2284** | **2260** |

Из таблицы 12 можно сделать вывод, что за последние 5 лет (с 2010 по 2014 гг) численность населения относительно стабильна с тенденцией незначительного увеличения (см. график ниже).

год

Численность населения

График 1 – Численность населения за 5 лет.

Данная динамика обусловлена удовлетворительной социальной сферой и благополучной экологической обстановкой.

В муниципальном образовании наблюдается маятниковая миграция (по данным ГП). Основной причиной миграции населения является отсутствие рабочих мест, в связи с этим большая часть населения (63 %) вынуждена работать за пределами поселения.

В связи с предполагаемым развитием промышленности в пгтЛёвинцы и ростом количества рабочих мест, на расчетный срок прогнозируется увеличение количества занятого населения на промышленных объектах. Это будет способствовать привлечению специалистов из других районов, в том числе и из г. Кирова, и увеличению числа рабочих мест социальной и обслуживающей сферах населенного пункта.

Из графика 1 видно, что прогнозный прирост населения составляет 1,5% в год. Процентный состав населения (по данным ГП) младше трудоспособного возраста – 19,2%, трудоспособного возраста – 69,9%, старше трудоспособного возраста – 10,9%.

Проектное решение динамики численности населения для первой очереди.

Прогнозное количество населения, чел,



где  - численность населения в 2014 году, чел,

 - прогнозный прирост населения, %,

 - количество лет прогнозного прироста населения, лет.

Определение возрастного состава населения, чел,



где  - численность населения в 2014 году, чел,

 - прогнозный прирост населения, %.

Прогнозное количество населения на 2020 и 2027 года, чел,



Определение возрастного состава населения 2014 году, чел,







Для остальных лет расчет ведется аналогично. Прогнозируемый возрастной состав представлен в таблице 13.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 13 – Возрастной состав населения | | | | |
| Показатели | Ед.  изм. | Существующее положение | Проектное решение | |
| 1 очередь | Расчетный срок |
| Младше трудоспособного возраста | Человек | 434 | 454 | 474 |
| Трудоспособный возраст | Человек | 1580 | 1652 | 1727 |
| Старше трудоспособного возраста | Человек | 246 | 257 | 270 |
| Итого | Человек | 2260 | 2363 | 2471 |

Анализ таблицы 13 показывает рост населения на расчетный срок до 2027 года, который составляет для категории младше трудоспособного возраста 9,2%, трудоспособного возраста на 9,3%, старше трудоспособного возраста на 9,3%.

В таблице 14 приведен расчет численности на расчетный срок.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 14 - Расчет численности населения на расчетный срок | | | | | | |
| № п/п | Наименование  населенного пункта | Ед.  изм. | Численность  населения | Численность населения | | |
| Существующая в пределах населенного пункта | В пределах территориального ресурса по ГП | В пределах дополнительных территорий по ГП |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Реализация застройки 1 ой очереди | | | | | | |
| 1 | пгтЛёвинцы | Чел. | 2363 | 2260 | 103 | 0 |
| **Итого по уровню** | | **Чел** | **2363** | **2260** | **103** | **0** |
| Реализация застройки на расчетный срок | | | | | | |
| 1 | Лёвинцы | Чел. | 2471 | 2260 | 211 | 0 |
| **Итого по уровню** | | **Чел** | **2471** | **2260** | **211** | **0** |

По данным таблицы видно, что на расчетный срок происходит общее увеличение численности населения на 211 человек (на 9,3% от численности населения по состоянию на 2014 г.). Прирост обусловлен, в основном, следующими причинами:

1. увеличение территории жилой застройки,

2. уменьшение маятниковой миграции (таблица 15).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 15 - Миграционные потоки | | | | |
| Показатели | Единицы  измерения | Существующее положение | Проектное решение | |
| 1-ая очередь | Расчетный срок |
| Население | Чел. | 2260 | 2363 | 2471 |
| В том числе |  |  |  |  |
| Трудовые ресурсы | Чел. | 1511\* | 1652 | 1727 |
| Сальдо трудовой маятниковой миграции | Чел. | 952\* | 641 | 688 |

\* данные из ГП

Трудовая миграция на первую очередь составляет



где  - численность трудового ресурса населения в 2014 году, чел,

 - сальдо трудовой миграции, %, (по данным ГП составляет 63%),

 - количество новых мест, (по данным ГП до 400 после ввода производств ООО «Нанолек»).





Таким образом, на расчетный срок планируется увеличение численности населения, занятого в экономике муниципального образования Лёвинское городское поселение с 37% до 60% от трудоспособного населения, а также снижение миграционных потоков с 63% до 40% (Основной миграционный поток направлен в г. Оричи и г. Киров.). Данные тенденции обусловлены созданием на территории муниципального образования новых рабочих мест (в основном за счет нового производства). Миграционные потоки вероятней всего снизятся еще больше за счет образования дополнительных мест в сфере обслуживания и социально-культурной области.

1.3 Прогноз развития промышленности

С конца 70-х по [2004 год](https://ru.wikipedia.org/wiki/2004_%D0%B3%D0%BE%D0%B4)пгтЛёвинцы – [закрытый военный городок](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%97%D0%B0%D0%BA%D1%80%D1%8B%D1%82%D1%8B%D0%B9_%D0%B2%D0%BE%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BA&action=edit&redlink=1) Киров-200. В советский период в посёлке располагался завод [НИИ микробиологии Министерства обороны СССР](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%98%D0%98_%D0%BC%D0%B8%D0%BA%D1%80%D0%BE%D0%B1%D0%B8%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D0%B8_%D0%9C%D0%9E_%D0%A0%D0%A4), обслуживающий предприятия института. Завод входил в НПО "[Биопрепарат](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B8%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D0%B0%D1%82)" и специализировался на производстве [биологического оружия](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B8%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%BE%D1%80%D1%83%D0%B6%D0%B8%D0%B5) на основе [чумы](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A7%D1%83%D0%BC%D0%B0) и [туляремии](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D0%BB%D1%8F%D1%80%D0%B5%D0%BC%D0%B8%D1%8F). После ликвидации закрытого статуса поселение было вновь восстановлено.

В 2004 году на территории бывшего завода был создан единственный в России межвузовский научно-исследовательский центр «Микробиология и биотехнология» на базе [Вятского государственного университета](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D1%8F%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B3%D0%BE%D1%81%D1%83%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D1%83%D0%BD%D0%B8%D0%B2%D0%B5%D1%80%D1%81%D0%B8%D1%82%D0%B5%D1%82) (далее ВятГУ), ректором которого до 2009 года являлся бывший директор НИИ микробиологии МО РФ [генерал-майор](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B0%D0%BB-%D0%BC%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D1%80)[Евгений Васильевич Пименов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%95%D0%B2%D0%B3%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9_%D0%92%D0%B0%D1%81%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%D0%B2%D0%B8%D1%87_%D0%9F%D0%B8%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BE%D0%B2). Центр занимается подготовкой будущих специалистов — [микробиологов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D0%B8%D0%BA%D1%80%D0%BE%D0%B1%D0%B8%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%8F) и [биотехнологов](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B8%D0%BE%D1%82%D0%B5%D1%85%D0%BD%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%8F).

С 1 января 2006 года согласно Закону Кировской области от 07.12.2004 № 284-ЗО посёлок образует Лёвинское городское поселение.

В Стратегии социально-экономического развития Приволжского федерального округа на период до 2020 года одним из основных стратегических приоритетов социально-экономического развития Кировской области до 2020 года обозначено формирование кластера биотехнологий на территории Кировской области для развития медицинской промышленности, биотехнологической и фармацевтической отраслей, а также сельского хозяйства, пищевой промышленности, лесопереработки и безотходного использования биологических ресурсов.

Кластеры представляют собой совокупность (консорциум) локализованных взаимосвязанных субъектов научной, научно-технической, инновационной инфраструктуры и бизнеса, поставщиков оборудования, комплектующих, специализированных услуг.

Формирование и развитие кластера является эффективным механизмом привлечения прямых инвестиций, в том числе и активизации внешнеэкономической интеграции.

Кластер призван обеспечить полный цикл разработки инновационных вакцин и биотехнологических препаратов (от исследований до серийного производства) и предусматривает создание научно-исследовательского центра с опытным производством, центра доклинических и клинических исследований с виварием и инфраструктуры для комфортного проживания работников кластера.

В рамках проекта предполагается объединение существующей инновационной инфраструктуры и инновационно-активных предприятий в единый механизм, создание дополнительных стимулов для развития инновационного малого и среднего бизнеса, включая малые научные предприятия при образовательных организациях высшего образования и НИИ.

Согласно Постановлению Правительства Кировской области от 16 июня 2014 г. N 267/418 «Об утверждении инвестиционной стратегии Кировской области на период до 2020 года» создается Биофармацевтический кластер «Вятка-Биополис». Инициатором создания биофармацевтического кластера является ООО «Нанолек». Кластер созданпри поддержке ОАО «РОСНАНО» в октябре 2013 года.Он входит в состав «Биомедицинского холдинга (БМХ): производство фармакологически препаратов на основе наноносителей с использованием пористого кремния и других наноматериалов. В настоящее время завершается строительство биомедицинского комплекса «Нанолек». Пуск первой очереди биотехнологического комплекса запланирован на ноябрь 2014 года.

Производственное ядро кластера.

Местоположением основных участников кластера: ООО "Нанолек", ФГУП "НПЦ "Фармзащита", ООО "Агровет", за исключением ОАО "АВВА РУС", является производственная площадка в Оричевском районе (пгтЛевинцы) на расстоянии 35 километров от областного центра. Расстояние от аэропорта "Победилово" - 10 км, до ж/д станции Стрижи Транссибирской ж/д магистрали - 3,5 км.

ООО "Нанолек" - российская инновационная биофармацевтическая компания с собственной производственной площадкой, сертифицированной по стандартам GMP, запуск которой запланирован на I квартал 2015 года. Компания специализируется на выпуске инновационных лекарственных средств собственной разработки и созданных с привлечением международных партнеров, а также на наиболее востребованных импортозамещающих рецептурных лекарственных препаратах, в том числе ранее не производившихся на территории Российской Федерации. Продукты компании "Нанолек" ориентированы на профилактику и терапию социально значимых заболеваний: вакцины, кардиология (сердечно-сосудистые и сопутствующие заболевания), психоневрология, онкология, ВИЧ, ревматология.Срок реализации проекта: 2012 - 2015 годы, общая стоимость проекта - 4095 млн. рублей.

ФГУП "НПЦ "Фармзащита" реализует проект по опытно-промышленному производству иммуномодуляторов, препаратов против анемии, противораковых препаратов, рентгеноконтрастных и МРТ-контрастных препаратов. Создание опытно-промышленного производства в перспективе предусматривает организацию производства субстанций и готовых форм лекарственных средств с использованием постгеномных технологий, в том числе предназначенных для защиты войск и населения от поражающих факторов оружия массового поражения, ликвидации чрезвычайных ситуаций.Срок реализации проекта: 2012 - 2016 годы. Сметная стоимость строительства - 1988 млн. рублей.

ООО "Агровет" - лидер в производстве ветеринарных препаратов, реализуемых в Российской Федерации, ближнем и дальнем зарубежье.ООО «Агровет» на территории бывшей войсковой части, расположенной в промышленной зоне пгтЛёвинцы проводит работы по капитальному ремонту и реконструкции зданий. Данное предприятие реализует комплексный проект «Создание высокотехнологичного гибкого производства и организация серийного многономенклатурного выпуска новых вакцинных препаратов против опасных инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных».

ОАО "АВВА РУС" - фармацевтическая компания-производитель, входящая в состав холдинга "Лексиръ" (г. Москва) совместно со швейцарской компанией AVVA Pharmaceuticals AG. Выпускаемая продукция: энтеросорбенты на основе гидролизного лигнина, противомикробные препараты нового поколения (экобиотики).

Научно-исследовательское ядро кластера.

ГОУ ВПО "Кировская государственная медицинская академия" в настоящее время стала одной из ведущих медицинских школ в России, с уверенностью заявляя о себе на международной медицинской арене и смело конкурируя с более именитыми образовательными организациями высшего образования.

ФГБОУ ВПО "Вятский государственный университет" (далее - ВятГУ) - ведущий классический университет региона с более чем двадцатилетним опытом выпуска специалистов по широкому спектру направлений подготовки для реального сектора экономики, в том числе по профильным для кластера направлениям: биотехнология, химическая технология, нанотехнология. Помимо подготовки специалистов, ВятГУ ведет активную научно-исследовательскую деятельность по таким направлениям, как генная и белковая инженерия, нанобиотехнология, микробиология, фармацевтическая биотехнология, функциональные материалы для нанобиотехнологии, гликобиология, а также располагает уникальной исследовательской базой в области бионанотехнологий.

ООО "Научно-исследовательский и проектный институт биотехнологической индустрии" (далее - ООО НИПИ "БИОТИН") - один из немногих проектных институтов, которые специализируются на проектировании предприятий микробиологического синтеза, фармацевтики, глубокой переработки древесины, а также объектов медицинской и пищевой промышленности.

На базе кластера рассматривается возможность создания технологического инновационного парка нанотехнологий на базе одного из высших учебных заведений области, например, Вятского государственного университета. Проект учитывает развитую научную и инновационную базу в регионе и может стать перспективным для коммерциализации технологий в таких отраслях, как биофармацевтика и биомедицина.

В целях привлечения федерального финансирования для создания инфраструктуры (дорога, очистные сооружения, объекты соцкультбыта) в 2015 - 2016 годах планируется участие проекта "Вятка - Биополис - Биофармацевтический кластер Кировской области" в конкурсном отборе кластеров, проводимом Министерством экономического развития Российской Федерации.

В пгтЛёвинцы за последние годы заложены основы системы муниципальной поддержки малого предпринимательства. Разработана нормативная правовая база, созданы отдельные элементы инфраструктуры поддержки малого бизнеса, реализуется ряд механизмов финансового, имущественного, информационного, обучающего и иного содействия развитию субъектов малого предпринимательства. Ежегодно в городском бюджете предусматриваются финансовые средства на поддержку малого предпринимательства. Осуществляется активное сотрудничество с Правительством Кировской области по привлечению средств регионального бюджета на поддержку субъектов малого предпринимательства пгтЛёвинцы.

По итогам 2013 года на территории поселения в сфере малого и среднего предпринимательства функционировало 14 предприятий, на которых было занято 40 человек, что составляет 11,1 % экономически активного населения.

Спектр применения деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства небольшой: бытовые услуги, услуги ЖКХ, общественное питание, розничная торговля, дополнительное образование, производство пластиковых изделий, строительство.

При этом остаются свободными от субъектов малого и среднего предпринимательства такие важные отрасли как здравоохранение, грузовые и пассажирские перевозки, лесопереработка, строительство, предоставление услуг по ремонту автотранспорта, производство строительных работ; оптовая торговля, аудиторская деятельность.

Во многом сдерживающим фактором в развитии малого и среднего предпринимательства является земля. Все земли находятся в федеральной собственности, категория земель - земли обороны, так как до сих пор не решён вопрос передачи земли, на которой расположено Лёвинское городское поселение, из федеральнойсобствености в муниципальную собственность.

Развитие малого и среднего предпринимательства также сдерживают следующие проблемы:

1. недостаточное развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, обеспечивающей предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства услуг, необходимых для эффективного ведения бизнеса;
2. сложность в привлечении финансовых (инвестиционных) ресурсов;
3. низкий уровень деловой культуры и этики ведения бизнеса у значительной части предпринимательского сообщества;
4. невысокое качество предпринимательской среды;
5. сложная и длительная процедура предоставления муниципального имущества в аренду для организации собственного дела.

1.4 Прогноз развития застройки

Расчет необходимых объемов нового жилищного строительства исходит из того, что с развитием новых производств увеличится количество рабочих мест, уровень благосостояния местного населения будет повышаться (пункт 1.5) и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

ГП пгтЛёвинцы предусмотрено строительство и ввод в эксплуатацию следующих объектов в первую и вторую очереди застройки:

Первая очередь 2012-2020 гг.

1. Застройка свободных территорий индивидуальными жилыми домами в западной части пгтЛёвинцы - площадью 8,2 га.

2. Строительство многоквартирного жилого дома на участке площадью 0,36 га в существующей застройке.

3. Реконструкция незавершенного строительством здания госпиталя под жилое здание.

4. Строительство многофункционального культурно - досугового комплекса клубного типа в центральной общественно-деловой зоне поселка на участке площадью 0,45 га.

5. Строительство детской спортивно-игровой площадки в районе детского сада «Сказка» на участке площадью 0,5 га.

6. Строительство церкви в центральной общественно-деловой зоне поселка научастке площадью 0.2га.

В рамках Постановления Правительства Кировской области от 3 марта 2014 г. № 251/136 (в редакции постановлений Правительства Кировской области от 05.05.2014 N 261/300, от 31.07.2014 N 273/514) «О распределении субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование инвестиционных программ и проектов развития общественной инфраструктуры муниципальных образований в Кировской области в 2014 году» утверждено [распределение](#Par38) субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование инвестиционных программ и проектов развития общественной инфраструктуры муниципальных образований в Кировской области в 2014 и утвержден [перечень](#Par191) прошедших конкурсный отбор инвестиционных программ и проектов развития общественной инфраструктуры муниципальных образований - городских и сельских поселений в Кировской области в 2014 году согласно приложению N 2. Для пгтЛевинцы - это строительство многофункциональной хоккейной коробки"СпортМикс", общая сумма инвестиций 1500 тыс. руб.

Из вышеперечисленных пунктов первой очереди на сегодняшний день реализовано строительство детской спортивно-игровой площадки в районе детского сада.

На расчетный срок 2018-2027 год.

1. Застройка свободных территорий индивидуальными жилыми домами в западной части пгтЛёвинцы – площадью 9,4 га.

2. Реконструкция незавершенного строительства здания на участке площадью 0,35 га.

3. Строительство пожарного депо в пгтЛёвинцы на территории промышленной зоны.

В муниципальном образовании Лёвинское городское поселение на период до 2027 г. предполагается сохранение доминирующей роли частного жилищного фонда в объеме нового жилищного строительства.

Средняя жилищная обеспеченность составляет, м2/чел,



где  - общая площадь жилищного фонда, м2, на начало 2014 года – 47700 м2

 - количество проживающих, чел, на начало 2014 года составляет 2343 человека.

Темп роста жилищного фонда в Кировской области за последние 5 лет с 2009 по 2013 год в среднем составляет 0,8% в год от общей площади жилых помещений. Таким образом, прогнозируются темпы роста на 1 очередь 2,4% на 3 года до 2020 года, и на расчетный период – 5% на 6 лет до 2027 года. В соответствии с ГП Лёвинского городского поселения предполагается больший рост индивидуального жилищного строительства на свободных участках общей площадью 17,6 га.

Площадь индивидуальной жилищной застройки, м2,



где  - площадь участка застройки, га, (принимается по ГП 8,2 га и 9,4 га на 1 очередь и на расчетный срок),

 - нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в составе жилых образований коттеджной застройки, %, (принимается 75% по СП 42.13330.2011 Приложение В),

 - коэффициент плотности застройки, (принимается 0,2 по данным раздела 6.3 Постановление правительства Кировской области от 14.10.2008 № 149/418 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (с изменениями на 5 мая 2014 года))

Площадь индивидуальной жилищной застройки на 1 очередь строительства и на расчетный срок, м2,





Общая площадь перспективной индивидуальной жилищной застройки прогнозируется в объеме 26400 м2. (При средней площади дома в 150 м2, площадь участков определяется в размере 10 соток)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 16 - Объемы нового жилищного строительства | | | | | |
| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Существующее положение | Проектное решение | |
| 1 очередь | Расчетный срок (2027 г.) |
| 1 | Жилищный фонд | м2 | 47700 | 60000 | 74100 |
| 2 | Объем жилищного строительства | м2 | - | 12300 | 14100 |
| 3 | Средняя жилищная  обеспеченность | м2/чел | 20,4 | 25,4 | 30 |

Исходя из вышеуказанного прогнозируется, рост объемов нового жилищного строительства на 47%, который объясняется общим увеличением численности населения и увеличением средней жилищной обеспеченности на 9,6 м2 на человека.

1.5 Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности.

Среднемесячная заработная плата по Кировской области в 2012 году составила 16932,3 руб., в 2013 году – 19291 руб., то есть прирост составил 13,9%.

В Оричевском районе среднемесячная заработная платаработников организаций (на 1 июля в 2014 г.) составила 16803 рубля, что составляет 87% от среднемесячной заработной платы по Кировской области.

Уровень безработицы в Оричевском районе по состоянию на конец 2013г. составил – 1,4%, что выше среднего показателя по области (1,2%).

Согласно Постановлению Правительства Кировской области от 23 апреля 2014 года №259/271 «Об установлении величины прожиточного минимума по Кировской области за I квартал 2014 года» величина прожиточного минимума по трудоспособному населению Кировской области за I квартал 2014 г. составила 7586 руб., что по сравнению с IV кварталом 2013 года (6905 руб.), увеличилась на 9,8%.

Прирост показателей,%





Таким образом, в Лёвинском городском поселении наблюдается рост уровня доходов среди населения.

2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Холодное водоснабжение и водоотведение

Прогноз спроса на холодное водоснабжение и водоотведение по годам до 2020 года и с перспективой на 2021-2027 годы выполнен на основании данных ГП муниципального образования Лёвинское городское поселение и Схем водоснабжения и водоотведения Лёвинского городского поселения и информации ООО «Водоканалсервис»

Прогноз объёмов реализации услуг по водоснабжению и водоотведению представлены в таблице 17 и таблице 18

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица17 - Таблица расходов воды по муниципальному образованию | | | |
| Наименование | Водопотребление, тыс. м3/год | | |
| Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| пгтЛёвинцы | 293,00 | 318,4 | 343,8 |
| **ВСЕГО** | **293,00** | **318,4** | **343,8** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 18 - Сводная таблица водоотведения по муниципальному образованию | | | |
| Наименование | Водоотведение,тыс м3/год | | |
| Существующее  положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| пгтЛёвинцы | 580,26 | 580,26 | 580,26 |
| **ВСЕГО** | **580,26** | **580,26** | **580,26** |

Исходя из схем водоснабжения и водоотведения, а также таблиц 17 и 18 наблюдается увеличение водопотребления в 2,5 раза на период до 2020 года, и до 3,5 раз на 2020 год по сравнению с существующим объемом водопотребления. Основной рост связан с перспективным потреблением на производство и увеличением площади жилья.

Тепловая энергия

Объемы отпуска тепловой энергии до 2020 года для существующих потребителей тепловой энергии планируются на прежнем уровне. Прогноз объемов отпуска тепловой энергии и тепловых нагрузок на 2013-2027 годы указан в таблице 19 и 20 (данные из схемы теплоснабжения пгтЛёвинцыОричевский район).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 19 - Годовой расход тепла по муниципальному образованию, Гкал/год | | | | |
| № п/п | Наименование | Жилищно-коммунальное хозяйство | Поквартирные генераторы | Всего |
| Существующее положение | | | | |
| 1 | пгтЛёвинцы | 14489,22 | - | 14489,22 |
| Первая очередь | | | | |
| 2 | пгтЛёвинцы | 14489,22 | - | 14489,22 |
| Расчетный срок | | | | |
| 3 | пгтЛёвинцы | 14489,22 | - | 14489,22 |

Существующая загрузка котельной составляет 58% от установленной мощности (данные схем теплоснабжения). Учитывая строительство новых объектов, в том числе в жилой зоне и в непосредственной близости от сетей теплоснабжения (в радиусе действия тепловой сети и нецелесообразности отопления от собственных генераторов тепла), прогнозируется рост потребления тепловой энергии за счет подключения новых объектов к существующей системе теплоснабжения.

Также прогнозный рост потребления тепла связан с индивидуальной жилищной застройкой в западной части пгтЛёвинцы, которую целесообразно обеспечить индивидуальными генераторами тепла с подведением природного газа.

Прогнозный рост потребления тепла в индивидуальной жилищной застройке, кВт,



где  - площадь суммарной застройки индивидуального жилищного строительства, м2,

 - удельный расход тепла для жилых зданий на нужды теплоснабжения, Вт/м2, (принимается из расчета 180 Вт тепловой мощности на 1 м2 (Постановление правительства Кировской области от 14.10.2008 № 149/418 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (с изменениями на 5 мая 2014 года))

Прогнозный рост потребления тепла в индивидуальной жилищной застройке на 1 очередь и на расчетный период, кВт,





Годовой баланс тепла с учетом перспективной нагрузки представлен в таблице 20.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 20 - Годовой баланс тепла | | | | |
| № п\п | Расходы и источники тепла | Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| 1 | Расход тепла, всего: | 14489,22 | 18917,22 | 23993,22 |
|  | Покрытие потребности тепла |  |  |  |
|  | - от отопительных котельных | 14489,22 | 14489,22 | 14489,22 |
|  | - от поквартирных генераторов тепла | 0 | 4428 | 9504 |

Увеличение потребления на расчетный срок, %,



Увеличение потребления тепловой энергии на расчетный срок планируется на 65,6% согласно таблицы 20

Электрическая энергия

Объемы отпуска электрической энергии в пгтЛёвинцы на период до 2020 года и на перспективу до 2027 года увеличатся за счет подключения вновь вводимых промышленных объектов и индивидуальной жилищной застройки. Объемы потребления электрической энергии промышленными объектами определятся проектными решениями.

В существующей застройке, в том числе учитывая реализацию программ по энергосбережению, годовой объем потребления электроэнергии увеличится в связи с ростом потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.).

Потребление электрической энергии новой застройки, кВт,



где  - укрупненные показатели электропотребления, кВт\*ч/(чел·год), (принимается 950 кВт\*ч/(чел·год) по данным раздела 6.7 Постановления Правительства Кировской области от 14.10.2008 № 149/418 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (с изменениями на 5 мая 2014 года)),

 - численность в индивидуальной жилищной застройке, чел, (принимается по жилищной обеспеченности и площади прогнозируемой индивидуальной жилищной застройки на 1 очередь 809 человека и на расчетный период 1303 человека по таблице 16 ПКР).

Потребление электрической энергии на первую очередь, тыс. кВт,



Потребление электрической энергии на расчетный период, тыс. кВт,



В таблице 21 представлено прогнозное электропотребление на расчетный период

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 21 - Потребление электрической энергии по муниципальному образованию | | | |
| Наименование | Электрическая энергия, тыс.кВт | | |
| Существующее  положение | 1-ая очередь | Расчетный срок |
| пгтЛёвинцы | 3800 | 4568,55 | 5037,85 |
| **ВСЕГО** | **3800** | **4568,55** | **5037,85** |



Увеличение потребления электрической энергии на расчетный срок прогнозируется на 32,6%.

Газоснабжение

Газоснабжение пгтЛёвинцы осуществляется от межпоселкового газопровода среднего давления из пгт Оричи. В посёлке природным газом снабжается 942 квартиры (96,4 % жилой площади), используя его в быту. Природный газ использует котельная ЖКХ и котельная ВятГУ. Общее потребление газа за 2013 год 3504 тыс. м3/год (данные из ГП). В перспективе объемы потребляемого природного газа будут увеличиваться с ростом производства ООО «Нанолек» и подключением индивидуальных жилых домов.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1 Характеристика системы водоснабжения

*Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями.*

На территории муниципального образования Лёвинское городское поселение ресурсоснабжающей организацией является общество с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис».

ООО «Водоканалсервис» имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур. Для оказания услуг по обеспечению водоснабжения и водоотведения используется комплекс сложных инженерно-технических водопроводных и канализационных сооружений, сетей, которые являются муниципальной собственностью и находятся в аренде ООО «Водоканалсервис».

*Анализ существующего технического состояния системы ресурсоснабжения*

*- анализ эффективности и надежности источников водоснабжения*

Основным источником централизованного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения пгтЛёвинцы и пгт Стрижи является р. Быстрица. Водозабор расположен по левому берегу р. Быстрицы на 44,8 км от устья у дер. Озерные Оричевского района. Вода через приемный оголовок руслового типа по двум водоводам собирается в водоприемном колодце, разделенном на два отделения. Из приемного резервуара вода самотеком поступает на насосную станцию первого подъема, далее насосами по двум напорным линиям подается на станцию водоподготовки (производительность 32 тыс. м3/сут.), расположенную в пгтЛёвинцы. Станция включает: приемную камеру барабанных сеток, на которых происходит задержание крупных загрязнений, контактный резервуар, где происходит обеззараживание хлором. В паводковый период из расходных баков подаются коагулянт и флокулянт. Смешение раствора коагулянта с поступающей водой происходит в перегородчатом смесителе, далее вода поступает в 7 контактных осветлителей. Очищенная вода самотеком поступает в подземные резервуары чистой воды, из которых насосами второго подъема перекачивается потребителям.

На территории Лёвинского поселения ориентировочная мощность водозаборного узла составляет 32 тыс. м3/сут., из них используется 1490 м3/сут (согласно ГП).

*- анализ эффективности и надежности имеющихся сетей*

Внутренним водопроводом обеспечиваются многоквартирные дома, общественные здания и промышленные предприятия.

Система водопровода принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. В пгтЛёвинцы водоснабжение предусмотрено от центральной системы водоснабжения, которая имеет следующую схему: водозабор с расходом до 32 тыс. м3/сут. в составе:

* насосная станция I подъема (подъем воды с водозабора на комплекс водоочистных сооружений);
* насосная станция II подъема (с комплекса водоочистных сооружений в водопроводную сеть)
* регулирующие емкости (резервуары чистой воды);
* разводящая сеть с вводами в здание и пожарными гидрантами.

Наружное противопожарное водоснабжение

Расход воды на наружное пожаротушение составляет:

- для населенных пунктов с числом жителей до 1 тыс. чел. – 5 л/с;

свыше 1 тыс. чел. – 10 л/с.

В населенных пунктах с расходом воды на наружное пожаротушение 5 л/сесть возможность использовать для целей наружного пожаротушения существующие водоемы с устройством пирса на два автомобиля для подъезда пожарной техники. При этом объем пруда должен быть равен 3-х часовой продолжительности тушения пожара:

5 л/с × 3600×3 / 1000=54м3.

Пруд должен иметь объем с учетом промерзания в зимнее время и испарения воды в летнее время.

В случае отсутствия естественных водоемов необходимо строительство пожарных резервуаров. Количество резервуаров должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50% объема воды на пожаротушение. Пожарные резервуары надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе 200м.

При нахождении в населенном пункте промышленных предприятий и общественных зданий с расходом воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более, необходимо устройство кольцевых сетей с гидрантами. Пожарные гидранты располагаются вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение здания не менее чем от двух гидрантов с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200м по дорогам с твердым покрытием.

Согласно ГП и Балансовой схемы водопотребления-водоотведения забор воды из реки составляет 1490 м3/сут. (532 тыс. м3/год). 526 м3/сут. (186 тыс. м3/год) сырой воды передаётся в пгт Стрижи и 958 м3/сут. (346 тыс. м3/год) на очистные сооружения водозабора в пгтЛёвинцы. В процессе водоподготовки 433 м3/сут. (157 тыс. м3/год – 48% от забираемой воды) сбрасывается в отстойник-шламонакопитель. Потребителям передаётся 530 м3/сут. (190 тыс. м3/год), т.ч.: 172 м3/сут. (63 тыс. м3/год) - населению, 102 м3/сут. (33 тыс. м3/год) – бюджетным организациям, 178 м3/сут. (65 тыс. м3/год) - предприятиям и предпринимателям, 78 м3/сут. (29 тыс. м3/год) – на нужды котельной.

Общая потребность в воде определена согласно усредненным нормам хозяйственно-питьевого водопотребления, которые составлены в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в зависимости от численности населенного пункта и степени благоустройства застройки. Удельное водопотребление для жителей благоустроенной застройки составляет 190 л/сут., для жителей неблагоустроенной застройки – 50-30 л/сут.

В таблице 22 представлено водопотребление по муниципальному образованию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица 22 - Расходы воды по муниципальному образованию Лёвинское городское поселение | | |
| Наименование | Водопотребление, тыс. м3/год | |
| Всего | в т.ч. питьевой |
| пгтЛёвинцы | 293,0 | 125,5 |
| Всего по городскому поселению | **293,0** | **125,5** |

Из таблицы можно сделать вывод, что 43% водопотребления приходится на хозяйственно-питьевой водопровод.

В таблице 23 представлен расчет водопотребления муниципального образования по категориям потребителей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 23 - Расчет водопотребления муниципального образования Лёвинское городское поселение | | | | | |
| № п/п | Наименование потребителей | Водопотребление, тыс. м3/год | | | |
| Население | Бюджетные | Организации | Общий  расход |
| 1 | пгтЛёвинцы | 116,7 | 8,8 | 167,5 | 293,0 |
|  | ИТОГО | **116,7** | **8,8** | **167,5** | **293,0** |

Из таблицы 23 можно сделать вывод о том, что основное водопотребление приходится на население и бюджетную сферу.

Запасы поверхностных вод реки Быстрица обеспечивают потребность в хозяйственно-питьевом и противопожарном водоснабжении городского поселения (мощность водозаборного узла в 17 раз превышает существующие потребности в водоснабжении).

Качество воды после водоочистных сооружений соответствует требованиям СанПиН 21.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Качество воды непосредственно из реки Быстрицы неизвестно (данные ГП).

Работа систем и оборудования водозабора полностью автоматизирована и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Техническое обслуживание сводится к периодическому осмотру и контролю режимов работы оборудования и по необходимости наладке средств управления в процессе эксплуатации.

*- воздействие на окружающую среду*

Водопровод является экологически чистым сооружением – ввод его в действие не окажет существенного влияния на окружающую среду.

- *анализ показателей готовности системы ресурсоснабжения, имеющиеся проблемы и направления ее решения*

В данный момент система водоснабжения обеспечивает всех потребителей холодным водоснабжением.

Существующие проблемы:

- достаточно высокий физический износ всех видов оборудования и сетей;

- сверхнормативные потери ресурсов (воды);

- санитарно-техническое состояние речного водозабора требуется постоянного контроля в связи с возможным загрязнением воды поверхностного источника реки Быстрица.

3.2 Характеристика системы водоотведения

*Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями*

Обслуживание централизованной системы канализации производит ООО «Водоканалсервис». Организация имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур. Для оказания услуг по обеспечению водоснабжения и водоотведения используется комплекс сложных инженерно-технических водопроводных и канализационных сооружений, сетей, которые являются муниципальной собственностью и находятся в аренде ООО «Водоканалсервис».

*Анализ существующего технического состояния системы водоотведения*

*Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей*

*Анализ зон действия систем водоотведения*

В пгтЛёвинцы имеется централизованная система канализации.

Сточные воды от жилой застройки отводятся по самотечным коллекторам на канализационную станцию перекачки КНС-1, после по напорным коллекторам на очистные сооружения, далее по подземному трубопроводу к выпуску в реку Гнилуху (левый приток реки Вятки).

Талые и дождевые воды через организованные приёмникипоступают в ливневую канализацию с территории жилой и административно-хозяйственной зоны пгт Лёвинцы объемом 165,5 м3/сут. (30,3 тыс. м3/год) и по закрытому коллектору, протяженностью 4,2 км отводятся также в выпуск № 2 в р. Быстрица.

Сброс собственных производственных и ливневых сточных вод осуществляется в р. Быстрица по левому берегу на 41,8 км от устья, за чертой населенного пункта.

Жилищный фонд на 100 % обеспечен системой водоотведения. Общая протяжённость сетей канализации 11,6 км по поселку и 3,6 км от производственных сооружений. Всего с канализационными сетями до места сброса – 53,6 км.

Нормы водоотведения соответствуют нормам водопотребления. Расходы сточных вод по потребителям приведены в таблице 24.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица 24 - Сводная таблица водоотведения по муниципальному образованию Лёвинское городское поселение | | |
| Наименование | Водоотведение, тыс. м3/год | |
| Всего | в т.ч. питьевой |
| пгтЛёвинцы | 580,26 | 220,45 |
| Всего по городскому  поселению | **580,26** | **220,45** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 25 - Расчет водоотведения муниципального образования Лёвинское городское поселение | | | | |
| № п/п | Наименование потребителей | Водоотведение, тыс. м3/год | | |
| Бытовые стоки | Производственные стоки | Общее количество  стоков |
| 1 | пгтЛёвинцы | 220,45 | 171,31 | 391,76 |
|  | **ИТОГО** | **220,45** | **171,31** | **391,76** |

Анализ таблиц 24 и 25 показывает, что мощности очистных сооружений достаточно для очистки сточных вод, поступающих от абонентов пгтЛёвинцы (данные схем водоснабжения и водоотведения).

*- воздействие на окружающую среду*

Работа системы канализации не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала. Техническое обслуживание сводится к периодическому осмотру и контролю режимов работы оборудования и по необходимости наладке средств управления в процессе эксплуатации.

Наружные сети канализации в процессе строительства и эксплуатации не создают вредных электромагнитных полей и иных излучений. Они не являются источниками каких-либо частотных колебаний, а материалы защитных покровов и оболочки не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов и являются экологически безопасными. Сеть канализации является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не окажет существенного влияния на окружающую среду.

- *анализ показателей готовности системы ресурсоснабжения, имеющиеся проблемы и направления ее решения*

В данный момент система водоотведения обеспечивает бесперебойную работу для абонентов.

Проблемы в системах канализации:

1. Высокий износ трубопроводов, что ведет к возможным перебоям в работе и нарушением экологии муниципального образования.

2. Часть технологической зоны пгтЛёвинцы не имеет централизованной канализации или автономных систем очистки.

3.3 Характеристика состояния системы теплоснабжения

*Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями.*

Обслуживание централизованной системы теплоснабжения производит ОМУПП ЖКХ «Коммунсервис». Организация имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного теплоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги теплоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур. Для оказания услуг по обеспечению теплоснабжения используется комплекс сложных инженерно-технических сооружений и сетей, которые являются муниципальной собственностью и находятся в арендеОМУПП ЖКХ «Коммунсервис».

*Анализ существующего технического состояния системы ресурсоснабжения*

*- анализ эффективности и надежности источников теплоснабжения*

На территории пгтЛёвинцы расположено две котельные. Первая производственно-коммунальная котельная введена в эксплуатацию в 1987 г. и оснащена 4 котлами ДЕ25-14 общей мощностью 65 Гкал/час. Подключенная нагрузка – 11,8 Гкал/час, протяжённость тепловых сетей – 10 км. Топливо – природный газ. В настоящее время котельная не эксплуатируется.

Теплоснабжение в пгтЛёвинцы осуществляется от второй блочно-модульной котельной, построенной в 2010 г. с четырьмя котлами КВа (3,15 МВт) общей мощностью 12,6 МВт (10,84 Гкал/ч).

*- анализ эффективности и надежности имеющихся сетей*

Протяженность теплосетей составляет 4,3 км, 85% сетей требуют ремонта.

*- анализ зон действия источников ресурсоснабжения и их рациональности*

По данным схем теплоснабжения, эффективный радиус теплоснабжения составляет 0,741 км, а средний радиус 0,551 км, таким образом, одной котельной достаточно для всех потребителей в радиусе теплоснабжения.

*Балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)*

В таблице 26 представлен баланс тепловой энергии по котельной

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 26 – Баланс тепловой энергии по котельной | | | |
| №  п/п | Параметры | Единицы измерения | Значение |
| 1 | Выработка тепловой энергии | Гкал/год | 16675,72 |
| 2 | Собственные нужды котельной | % | 2,4 |
| 3 | Потери тепловой энергии в сетях | % | 15 |
| 4 | Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал/год | 14489,22 |
| 5 | Население | Гкал/год | 10866,92 |
| 6 | Бюджетные организации | Гкал/год | 2172,38 |
| 7 | Прочие организации | Гкал/год | 1449,92 |







Годовой отпуск тепла составил в 2013 году 14,5 тыс. Гкал, в т.ч.: населению – 75%, бюджетным организациям – 15%, прочим организациям – 10%.

*Доля поставки ресурса по приборам учета*

Все потребители тепловой энергии обеспечены приборным учетом.

*Надежность работы системы*

Система характеризуется стабильной работой, но износ сетей составляет 85%, поэтому возможны аварийные ситуации на участках сети. Ведется постоянное обслуживание и контроль над состоянием системы теплопроводов, сооружений и технических устройств на них.

*Воздействие на окружающую среду*

Тепловая сеть является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не оказывает существенного влияния на окружающую среду.

*Технические и технологические проблемы в системе*

- сверхнормативные потери ресурсов (тепловой энергии).

3.4 Характеристика состояния системы электроснабжения

*Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)*

Централизованное электроснабжение населения и организаций МО Лёвинское городское поселение осуществляет ОАО «ЭнергосбыТ Плюс». Энергоснабжение посёлка осуществляется от подстанции «Тюмень», расположенной на границе поселения. В посёлке имеется 10 трансформаторных подстанций и три распределительных пункта. Общая протяжённость кабельных линий 10 кВ составляет 50 км, 0,4 кВ 7,5 км. Эксплуатацией электросетевого хозяйства занимается МУП ЖКХ «Сети».

Годовое потребление электроэнергии составляет 3800 тыс. кВт\*ч.

*Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей*

Сети электроснабжения поддерживаются в работоспособном состоянии и обеспечивают требуемое качество электрической энергии.

3.5 Характеристика системы захоронения твердых бытовых отходов (ТБО)

На территории муниципального образования Лёвинское городское поселение обслуживающей организацией, осуществляющей сбор и вывоз отходов, ООО «Кировжилсервис». Между ООО «Кировжилсервис» и ООО «САХ» г. Киров заключен договор на вывоз твердых бытовых отходов.

На сегодняшний момент на территории муниципального образования Лёвинское городское поселение отсутствуют санкционированные места захоронения отходов. Отходы, собираемые с территории поселения, вывозятся для захоронения наКостинский полигон г. Киров. Период вывоза 5 раз в неделю и раз в неделю крупногабаритный груз.

Контейнерные площадки на территории пгтЛёвинцы в данный момент отсутствуют, мусор собирается непосредственно в специальные автомашины.

В данный момент подготовлены документы для размещения 5 контейнерных площадок в марте-апреле 2015 года (имеется Постановление №95 27.06.2014 «Об определении мест размещения временного хранения отходов на территории Лёвинского городского поселения»).

Норма образования отходов на одного жителя, указанная в договоре, на оказание услуг ООО «САХ» на территории муниципального образования Лёвинское городское поселение – 1,732 м3/год на 1 жителя и 0,15 м3/год крупногабаритных отходов.

Специализированные предприятия, занимающиеся переработкой твердых бытовых отходов, отсутствуют. Все имеющиеся стихийные свалки подлежат обязательной ликвидации.

В процессе жизнедеятельности населения, работы промышленных предприятий и различных организаций образуются твердые и жидкие бытовые отходы, промышленные отходы различных классов опасности.

Отходами 1 класса опасности являются ртутные лампы, отработанные люминесцентные ртутьсодержащие трубки и брак (отработанные люминесцентные лампы).

Отходами 2 класса являются шлак плавки цветных металлов, отходы, содержащие свинец.

Отходы 3 класса опасности - масла отработанные и отходы переработки сельскохозяйственной продукции.

Отходы 4 класса опасности-отходы животноводства, отходы деревообработки, осадок иловый очистки сооружений.

Отходы 5 класса опасности - отходы содержания животных и птиц, отходы обработки и переработки древесины, стеклянный бой незагрязненный (исключая бой стекла электронно-лучевых трубок и люминесцентных ламп), прочие коммунальные отходы (твердые бытовые отходы).

Продолжающееся загрязнение природной среды газообразными, жидкими и твердыми отходами производства и бессистемный подход к решению проблем обращения с отходами приводит к развитию следующих негативных тенденций:

-увеличение земельных площадей, занятых несанкционированными местами размещения отходов;

-загрязнение подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха продуктами разложения отходов;

-рост потенциальной опасности загрязнения окружающей среды токсичными отходами производства;

- снижение показатели жизни населения региона.

Значительная часть территории поселения занята объектами незавершённого строительства и брошенными объектами Министерства обороны:

- участок к востоку от очистных сооружений канализации занятый объектами для очистки сточных вод, не введёнными в эксплуатацию;

- участок к западу от средней школы, на котором велось строительство;

- участок к югу от амбулатории, на котором расположен недостроенный госпиталь.

Участок, расположенный к востоку от очистных сооружений, по характеру имеющихся объектов незавершённого строительства представляет опасность для людей, которые случайно могут оказаться на данной территории. Поэтому необходимо в первоочередном порядке провести мероприятия по его ограждению.

Из перечисленных объектов возможно завершение строительства здания, ранее предназначавшегося для госпиталя. Остальные объекты незавершённого строительства подлежат сносу, а занимаемые ими территории – технической рекультивации и последующему использованию в соответствии с положениями ГП.

3.6 Анализ финансовых затрат состояния организаций коммунального комплекса, платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы

В таблице 27 представлено освоение денежных средств Администрацией Лёвинского городского поселения на 2013 год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 27 - Освоение денежных средств на благоустройство за 2013 год, тыс. руб. | | | | |
| № п/п | Перечень объектов благоустройства | План,  тыс. руб. | Исполнено,  тыс. руб. | % исполнения |
| 1 | Очистка дорог от снега | 175,053 | 175,053 | 100 |
| 2 | Благоустройство и озеленение населенных пунктов, в том числе | 125,647 | 125,647 | 100 |
| 3 | строительство детской площадки около детского сада | 49 | 49 | 100 |
| 4 | Освещение улиц, в том числе | 165,353 | 165,353 | 100 |
| 5 | Оплата электроэнергии | 95,5 | 95,5 | 100 |
| 6 | Ремонт уличного освещения | 69,852 | 69,852 | 100 |
|  | **Всего расходов по благоустройству** | **466,053** | **466,053** | **100** |







Анализ таблицы 27 показывает, что основная доля расходов падает на очистку от снега дорог (37,6%) и на освещение улиц (35,5%), 27% - благоустройство и озеленение территории муниципального образования.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Реализация политики энергосбережения на территории муниципального образования, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

В поселении реализуется целевая программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры Лёвинского городского поселения на 2012 – 2015 годы». Данная программа определяет следующие цели:

1. Обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса.

2. Повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.

3. Обеспечение доступности коммунальных услуг

В поселении реализуется районная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2011-2012 годы и на период до 2015 года» Данной программой энергосбережения указана следующая цель:

1. Развитие экономики, жилищного и коммунального хозяйства района через повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, снижение финансовой нагрузки на бюджет района и бюджеты поселений.

2. Повышение эффективности использования коммунальных ресурсов (тепловой энергии, холодной и горячей воды, электрической энергии, газа)

3. Создание действенного механизма стимулирования энергоснабжения.

4. Повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

5. Повышение эффективности энергопотребления путем внедрения современных энергосберегающих технологий и оборудования.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей:

- доступность для населения коммунальных услуг;

- качество коммунальных услуг;

- степень охвата потребителей приборами учета;

- надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;

- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе.

5.1 Критерии доступности для населения коммунальных услуг

Показатели критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - 22%.

2. Доля населения с доходами ниже [прожиточного минимума](consultantplus://offline/main?base=RLAW187;n=14805;fld=134;dst=100045) - 30 %.

3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - выше 80 %.

4. Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - 30 %.

(Согласно Решению Региональной службы по тарифам Кировской области №8/6 от 18.03.2011 «Об установлении системы критериев, используемых для определения доступности для населения платы за коммунальные услуги»)

Расчет предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги

Исходные данные:

- численность населения с доходами ниже прожиточного минимума.– 11% населения или 249 из 2260 человек (по данным Федеральной службы государственной политики на 2013 г. источник: http://www.gks.ru/free\_doc/new\_site/population/bednost/tabl/2-03.htm)

- среднедушевые доходы населения по Кировской области - 18900 руб. на человека в месяц (по данным Федеральной службы государственной политики на 2013 г. источник: http://www.gks.ru/free\_doc/new\_site/population/bednost/tabl/3-1-5.htm)

- прожиточный минимум на душу населения на 1 квартал 2014 г. – 7586 руб. (Постановление правительства Кировской области от 23 апреля 2014 года №259/271 «Об установлении величины прожиточного минимума по Кировской области за I квартал 2014 года»).

1. Определение прогнозируемой совокупной платы граждан за коммунальные услуги с учетом различных вариантов благоустройства многоквартирных жилых домов и жилых домов, а также наличия в них приборов учета.

1.1 Расчет прогнозируемой совокупной платы граждан, проживающих в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, газовыми плитами, не оборудованных приборами учета.

В пгтЛёвинцы находится 13 пятиэтажных многоквартирных домов и 1 общежитие. Численность населения без приборов учета в этих домах – 238 человек. Общая площадь жилых помещений – 47272,1 м2.

Прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб.,



где  - норматив потребления коммунальных услуг, ед./(чел.·мес.),

 - тариф на услуги коммунальных услуг, руб./ед.,

 - численность населения без приборов учета, чел.

Прогнозируемая плата за тепловую энергию, тыс. руб.,



где  - норматив потребления коммунальных услуг, ед./(чел.·мес),

 - тариф на услуги коммунальных услуг, руб./ед.,

 - площадь отапливаемых помещений, м2.

Прогнозируемая плата за коммунальные услуги по видам услуг, тыс. руб.,









|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 28 – Расчет прогнозируемой совокупной платы граждан без приборов учета | | | | | |
| Виды услуг | Установленные нормативы потребления коммунальных услуг | Единицы измерения | Тариф | Единицы  измерения | Прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб. |
| Холодное водоснабжение | 4,14 | м3/(чел·мес) | 26,99 | руб./ м3 | 26,59 |
| Водоотведение | 7,48 | м3/(чел·мес) | 44,68 | руб./ м3 | 79,54 |
| Газоснабжение | 11,5 | м3/(чел·мес) | 75,21 | руб./ м3 | 20,58 |
| Электроснабжение | 42 | кВт\*ч  /(чел·мес) | 3,08 | руб./ кВт\*ч | 30,79 |
| Итого: | | | | | 157,5 |

Прогнозируемая плата граждан, проживающих в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, не оборудованных приборами учета, составит 157,5 тыс. руб. (без учета платы за теплоснабжение).

1.2 Расчет прогнозируемой платы граждан, проживающих в жилых домах с централизованным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением на нужды отопления, газовыми плитами, оборудованных приборами учета.

В пгтЛёвинцы находится 13 пятиэтажных многоквартирных домов и 1 общежитие.Численность населения с приборами учета в этих домах – 2105 человека.Общая площадь жилых помещений – 47272,1 м2.

Прогнозируемая плата за коммунальные услуги по видам услуг, тыс. руб.,











|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 29 – Расчет прогнозируемой совокупной платы граждан с приборами учета | | | | | |
| Виды услуг | Установленные нормативы потребления коммунальных услуг | Единицы измерения | Тариф | Единицы  измерения | Прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб. |
| Холодное водоснабжение | 4,14 | м3/(чел·мес) | 36,36 | руб./ м3 | 316,87 |
| Водоотведение | 7,48 | м3/(чел·мес) | 44,68 | руб./ м3 | 703,50 |
| Газоснабжение | 11,5 | м3/(чел·мес) | 6,54 | руб./ м3 | 158,32 |
| Электроснабжение | 42 | кВт\*ч  /(чел·мес) | 3,08 | руб./ кВт\*ч | 272,3 |
| Теплоснабжение | 0,277 | Гкал/ м2 | 1438,25 | руб./Гкал | 18832,98 |
| Итого: | | | | | 20283,97 |

Прогнозируемая плата граждан, проживающих в жилых домах, оборудованных приборами учета, составит 20283,97 тыс. руб. (с учетом отопления).

Итого общая совокупная прогнозируемая плата граждан за все потребляемые услуги составляет: 157,5+20283,97 = 20442 тыс. руб.

Согласно Решению если значение показателя «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» составляет до 22%, то прогнозируемая совокупная плата граждан за коммунальные услуги считается доступной для оплаты населением.

2. Определение критериев доступности.

Доля расходов на коммунальные расходы в общем совокупном доходе средней семьи, %,



где  - общий прогнозируемый совокупный платеж граждан за все потребляемые коммунальные услуги, руб.,

 - численность населения муниципального образования, чел,

 - среднедушевой доход населения муниципального образования, руб.



Для оценки среднедушевого дохода рассчитаем коэффициент  - отношение среднедушевого дохода к среднемесячной заработной плате,



где  - среднедушевой доход по региону, в состав которого входит муниципальное образование, руб.,

 - среднемесячная заработная плата в регионе, руб.,



Среднедушевой доход населения муниципального образования, руб.,



где  - среднемесячная заработная плата населения муниципального образования, руб.,



3. Оценка доли населения с доходами ниже прожиточного минимума.



где  - прогнозируемая численность населения с доходами ниже прожиточного минимума в муниципальном образовании, чел,

 - общая прогнозируемая численность населения муниципального образования, чел.



Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума составляет 11%, что соответствует уровню доступности платы за коммунальные услуги.

4. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги

При прогнозируемом уровне доли расходов населения за коммунальные услуги в совокупном доходе семьи 4,7%, уровень собираемости платежей не может быть ниже 80%, что соответствует критерию доступности.

5. Прогнозируемая доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения составит, руб.,



где  - прогнозируемая численность семей претендующих на получение субсидий, ед.,

 - средний по муниципальному образованию коэффициент семейности, чел.



Согласно Решению, если значение показателя «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» до 30%, то прогнозируемая совокупная плата граждан за потребляемые коммунальные услуги считается доступной для оплаты населением.

Вывод: Согласно расчетных данных для оценки доступности для населения платы за коммунальные услуги по всем критериям плата доступна для населения на весь период действия Программы.

5.2 Показатели качества коммунальных ресурсов

Показатели качества коммунальных ресурсов представлены в таблице30.

|  |  |
| --- | --- |
| Таблица 30 - Показатели качества коммунальных ресурсов | |
| Наименование  ресурса | Показатели качества |
| Электрическая энергия | Напряжение - 220 (или 380) вольт, частота - 50 Гц  Отсутствие отклонений напряжения и частоты тока выше допустимых значений. |
| Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение) | Температура и количество теплоносителя должны обеспечивать температуру внутри помещения и температуру горячей воды в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг гражданам. В помещениях социально-культурного назначения и административных зданий – в соответствии с отраслевыми стандартами, в других помещениях - по договорам с потребителями. |
| Водоснабжение | Соответствие качества воды требованиям санитарных норм и правил |
| Водоотведение | Бесперебойное функционирование |
| Вывоз твердых отходов | Вывоз в соответствии с графиком, согласованным потребителем |
| Газоснабжение | Качественный состав и уровень давления в системе |

Ресурсоснабжающие и обслуживающие организации должны обеспечивать качество предоставляемых услуг не ниже показателей указанных в таблице 30.

5.3 Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». По состоянию на 01.01.2013 года данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице 31.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 31 – Данные по приборам учета ресурсов. | | | | | |
|  | Газоснабжение | Холодное водоснабжение | Горячее  водоснабжение | Электрическая энергия | Тепловая энергия |
| Бюджетные организации | Частично имеется | Более 80% | Более 80% | 100% | 100% |
| Многоквартирные жилые дома | Частично имеется | Более 80% | Более 80% | 100% | 100% |
| Прочие потребители | Частично имеется | Более 80% | Более 80% | 100% | 100% |

Охват приборами учета в среднем составляет более 80% по всем видам ресурсов. Требуется доведение уровня оснащенности до 100% согласно Федеральному закону от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

5.4 Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения характеризуется следующими целевыми показателями, представленными в таблице 32.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 32 - Показатели надежности систем ресурсоснабжения (износ систем) | | | | |
| №  п/п | Сети | Год ввода | Протяженность, м | % износа |
| пгтЛёвинцы | | | | |
| 1 | Теплоснабжения | 1987 | 4274 | 85 |
| 2 | Водоснабжения | 1985 | 28817,2 | 100 |
| 3 | Водоотведения | 1990 | 50096 | 100 |

Для сетей систем ресурсоснабжения имеется высокий процент износа, и как следствие очень низкий уровень надежности.

5.5 Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе

Для обеспечения в полном объёме потребителей необходимыми ресурсами прирост мощностей и пропускной способности коммуникаций для доставки энергоресурсов должен составить не менее величин, указанных в таблице 33 (данные раздела 2).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 33 – Прирост мощностей и пропускной способности коммуникаций | | | |
| Отпуск коммунальных ресурсов: | Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок |
| - электроэнергия, млн. кВт\*ч | 3,8 | 3,8 | 3,8 |
| - тепловая энергия, Гкал/год | 14489,22 | 14630 | 23100 |
| - холодная вода, м3/год | 100313 | 245566 | 245566 |
| - объёмы водоотведения, м3/год | 100313 | 245566 | 245566 |
| - газ, млн.м3/год | 3,5 | 3,5 | 3,5 |

РАЗДЕЛ 6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Перспективная схема электроснабжения поселения разработана с учетом требований СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

***пгтЛёвинцы***

*Раздел 6.1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления электроэнергии*

6.1.1 Анализ существующей структуры электроснабжения напряжением 6-20кВ.

Централизованное электроснабжение населения и организаций МО Лёвинское городское поселение осуществляет ОАО «ЭнергосбыТ Плюс». Электроснабжение посёлка осуществляется от подстанции «Тюмень», расположенной на границе поселения. В посёлке имеется 10 трансформаторных подстанций и три распределительных пункта. Общая протяжённость кабельных линий более 55 км. Эксплуатацией электросетевого хозяйства занимается МУП ЖКХ «Сети».

Годовое потребление электроэнергии составляет 3800 тыс. кВт\*ч.

*6.2. Перспективные электрические нагрузки с районированием их по центрам питания (ЦП) и источники их питания*

*- цель проекта*

Учитывая реализацию программ по энергосбережению, ГП застройки пгтЛёвинцы годовой объем потребления электроэнергии на период до 2020 года и на перспективу до 2027 года увеличится.

По прогнозным оценкам увеличение объемов потребления электроэнергии будет связано с вводом новых производственных мощностей и с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединением нагрузок для новых, ремонтируемых зданий.

Также предполагается увеличение электропотребления за счет перспективной застройки свободной территории в западной части пгтЛёвинцы, где планируется подключение новых потребителей на расчетный период.

- первая очередь – 768,55 кВт;

- расчетный срок – 1237,85 кВт.

*- технические параметры проекта*

Схемой электроснабжения предусматривается сохранение существующей системы централизованного электроснабжения. Для покрытия возрастающих нагрузок в перспективе первой очереди намечается строительство 1 новой трансформаторной подстанций КТП 10/0,4 кВ (общей мощностью 1000 кВА) и распределительных сетей СИП 0,4 кВ (общей длиной 1,5 км) и на расчетный срок – распределительных сетей (1,5 км). Подключение КТП 10/0,4 возможно к подстанции Тюмень 110/10 кВ. Планируемые распределительные сети 0,4 кВ предназначены для покрытия электроснабжения новых объектов строительства.

*- необходимые капитальные затраты;*

В данном разделе выполнен расчет на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения на расчетный срок (2027 г.).

Сметная стоимость реализации схем электроснабжения на строительство новых объектов сетевого электроснабжения приведена в таблице 34.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 34 – Сметная стоимость, руб. | | | | |
| № п/п | Наименование | 2014 г. | Первая очередь 2020г. | Расчетный срок, 2027г. |
| 1 | Стоимость строительства, тыс. руб.: | | | |
|  | - в ценах 2014г. | 5199549 | 7339062 | 8657202 |

*- срок реализации проекта;*

Объемы работ по реконструкции существующих электрических сетей с разбивкой по срокам приведены в таблице 35 и 36.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 35 – Ведомость демонтажных работ | | | | |
| № п/п | Наименование | Объем работ | | |
| На 2020 г. | На 2027 г. | Всего |
| 1 | Отсутствуют | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 36 – Ведомость монтажных работ | | | | |
| № п/п | Наименование | Объем работ, м | | |
| На 2020 г. | На 2027 г | Всего |
| 1 | ЛЭП на железобетонных опорах с самонесущим изолированным проводом СИП (4х25) | 1500 | 1500 | 3000 |
|  | ИТОГО | 1500 | 1500 | 3000 |

*6.3 Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов систем электроснабжения*

Стоимость строительства и реконструкции трансформаторных подстанций, питающих территорию муниципального образования Лёвинское городское поселение.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 37 - Оценка капитальных вложений в новое строительство и реконструкцию объектов систем электроснабжения | | | | | | |
| № п/п | Наименование строящихся и реконструируемых подстанций | Трансформаторная мощность, кВА | | | Стоимость, млн. руб. в ценах 2014г. | Примечание |
| 2013 | 1 очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2КТП для перспективной застройки | - | 1000 | 1000 | 1,182 | Строительство |

*- сроки получения эффектов*

Все мероприятия рассчитаны на период с 2016 г. до 2027 г. Получение эффекта ожидается после проведения мероприятий по реконструкции и строительству.

РАЗДЕЛ 7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Перспективная схема теплоснабжения поселения разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении».

***Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения***

***пгтЛёвинцы***

*- цель проекта*

Схемой предусматривается сохранение существующей системы централизованного теплоснабжения. В 2010 году введена в эксплуатацию новая котельная на природном газе. Котельная отапливает объекты социальной сферы. Котельная предназначена для теплоснабжения общественных зданий, жилых домов и объектов социальной сферы. Зоны действия теплоснабжения ограничивается протяженностью тепловых сетей до потребителей.

Планируется подключение новых потребителей на расчетный период, решений по реконструкции источников тепловой энергии не требуется.В этом случае, учитывая большой износ существующих участков тепловых сетей (85%), необходима реконструкция разводящих тепловых сетей.

*- технические параметры проекта*

Предполагается поэтапная реконструкция тепловых сетей с заменой существующей надземных коммуникаций теплоснабжения на бесканальную из предизолированных трубопроводов, оборудованных системой контроля состояния тепловой изоляции. Общая протяженность тепловых сетей, подлежащих реконструкции, составляет 4300 м. На первую очередь строительства (2020 г.) рекомендуется реконструкция участков с высокой степенью износа. Реконструкция остальных участков и строительство новых участков планируется произвести до конца расчетного срока 2027 г.

*-необходимые капитальные затраты;*

В данном разделе выполнен расчет на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения на расчетный срок (2027 г.).

Сметная стоимость реализации схем теплоснабжения на реконструкцию существующей теплосети 4300 м приведена в таблице 38.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица 38 – Сметная стоимость | | |
| № п/п | Наименование | Стоимость строительства, тыс. руб. |
| 1 | - в ценах 2014 г. | 8594,823 |
| - в ценах 2020г. | 12660,847 |
| - в ценах 2027г. | 14310,305 |

*- срок реализации проекта;*

Объемы работ по реконструкции существующих тепловых сетей с разбивкой по срокам приведены в таблице 39 и 40.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 39 - Ведомость демонтажных работ | | | | |
| № п/п | Наименование | Объем работ, м | | |
| На 2012 г. | На 2027 г. | Всего |
| 1 | Демонтаж тепловых сетей в двухтрубном исполнении средний диаметр 125 мм | 2000 | 2300 | 4300 |
|  | ИТОГО | 2000 | 2300 | 4300 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 40 - Ведомость монтажных работ | | | | |
| № п/п | Наименование | Объем работ, м | | |
| На 2020 г. | На 2027 г | Всего |
| 1 | Тепловая сеть в двухтрубном исполнении подземная из предизолированных стальных труб в ППМ - изоляции диаметр 125мм | 2000 | 2300 | 4300 |
|  | ИТОГО | 2000 | 2300 | 4300 |

*- ожидаемые эффекты, с выделением каждого из ожидаемых эффектов (снижение затрат топлива или энергии, снижения затрат на ремонт, снижение затрат на зарплату, снижение потерь и собственных нужд, снижение инцидентов, снижение недоотпусков горячей воды во время летних ремонтов и т.п.) и количественное их определение;*

- пропускная способность трубопроводов тепловых сетей соответствует подключенной нагрузке - 7,000 МВт (6,017 Гкал/час). С учетом потерь в тепловых сетях нагрузка - 8,050 МВт (6,920 Гкал/час).

- нормативная надежность тепловых сетей в соответствии с СНиП 41-02-2003 составляет РТС=0,9. Для ее достижения предусматривается применение для устройства тепловых сетей трубопроводов и фасонных частей с заводской пенополиуретановой изоляцией с полиэтиленовой оболочкой. Трубопроводы оборудуются системой контроля состояния тепло- и гидроизоляции, что позволяет своевременно и с большей точностью определять места утечек теплоносителя и, соответственно, участки разрушения элементов тепловой сети. Система теплоснабжения характеризуется такой величиной, как ремонтопригодность, заключающейся в приспособленности системы теплоснабжения к предупреждению, обнаружению и устранению отказов и неисправностей путем проведения технического обслуживания и ремонтов. Основным показателем ремонтопригодности системы теплоснабжения является время восстановления ее отказавшего элемента. При малых диаметрах трубопроводов системы теплоснабжения данного населенного пункта время ремонта теплосети меньше допустимого перерыва теплоснабжения.

*- сроки получения эффектов*

Все мероприятия рассчитаны на период с 2016 г. до 2027 г. Получение эффекта ожидается после проведения мероприятий по реконструкции и строительству.

*- простой срок окупаемости проекта.*



где  - экономия тепловой энергии, Гкал, определяется по Приказу №325 от 30 декабря 2008 г. Минэнерго РФ «Об организации в министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»и составляет для старых сетей 2642 Гкал и планируемых новых сетей 1482 Гкал.

 - тариф на тепловую энергию, руб./Гкал,

 - суммарные затраты на инвестиционный проект.



Срок окупаемости составляет 5,02года.

РАЗДЕЛ 8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЁВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Перспективная схема водоснабжения поселения разработана с учетом требований Водного кодекса РФ, положений СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

***8.1 Раздел 8.1Существующее положение в сфере водоснабжения МО***

*8.1.1 Анализ структуры системы водоснабжения, содержащий описание территориально-институционального деления поселения на зоны действия предприятий, организующих водоснабжение муниципального образования*

На территории муниципального образования Лёвинское городское поселение предприятием, организующим водоснабжение муниципального образования, является ООО «Водоканалсервис».

Среднесуточная величина отбора воды (по данным ООО «Водоканалсервис»)802,7 м3/сутки (293,0 тыс. м3/год), из них по видам:

- на хозяйственно-питьевые нужды – 319,7 м3/сутки или 116,7 тыс. м3/год,

- бюджетным организациям –24,1 м3/сутки или 8,8 тыс. м3/год,

- передача другим предприятиям – 458,9 м3/сутки или 167,5 тыс. м3/год.

*8.1.2 Анализ состояния и функционирования*

*- анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения*

Основными источниками хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения являются поверхностные воды. На территории поселения имеется водозабор из реки Быстрица, ориентировочной мощностью составляют 32 тыс. м3/сут., из которых 802,7 м3/сут используется для Лёвинского городского поселения.

В состав водозаборных сооружений входят насосные станции I и II подъема, водоочистные сооружения и разводящие водопроводные сети.

*- анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия выполняется отдельно для каждого сооружения*

Источником водоснабжения пгтЛёвинцы является водозаборный узел на реке Быстрица. Зона действия распространяется на все объекты Лёвинского городского поселения.

*- анализ состояния и функционирования существующих насосных станций*

В Лёвинском городском поселении имеются насосные станции I и II подъема

- насосная станция I подъема (подъем воды с водозабора на комплекс водоочистных сооружений);

- насосная станция II подъема (с комплекса водоочистных сооружений в водопроводную сеть).

*- анализ состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения.*

Длина распределительных сетей наружного водопровода пгтЛёвинцы составляет 28817,2 метров. Износ составляет 100%.

*- анализ существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования*

- достаточно высокий физический износ всех видов оборудования и сетей;

- сверхнормативные потери ресурсов (воды);

- санитарно-техническое состояние речного водозабора требуется постоянного контроля в связи с возможным загрязнением воды поверхностного источника реки Быстрица;

- отсутствие резервного источника водоснабжения для социально-значимых объектов.

***8.2 Раздел «Балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды в зонах действия источников водоснабжения»***

*- водный баланс подачи и реализации воды по зонам действия источников*

*- оценку фактических неучтенных расходов и потерь воды при ее транспортировке по зонам действия источников;*

*- наличие коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей потребителям и анализ планов по установке приборов учета;*

*- анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 41 - Объем поднятой воды за 2013г. | | | |
| № п/п | Показатели | Единица  измерения | 2013 |
| 1 | Поднято воды | тыс. м3 | 962,27 |
| 2 | Технологические расходы | тыс. м3 | 158,2 |
| 3 | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | тыс. м3 | 962,27 |
| 4 | Подано в сеть | тыс. м3 | 293,00 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 42 – Количество приборов учета потребления воды | | | |
| Наименование | Количество абонентов | Количество установленных приборов учета | Требуется установить |
| пгтЛёвинцы | 998 | 966\* | 1016\* |
| \* на одного абонента приходится несколько вводов | | | |

Требуется доведение уровня оснащенности до 100% согласно Федеральному закону от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

***8.3 Раздел «Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения»***

*- сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 43 - Сведения о фактическом и перспективном водопотреблении муниципального образования Лёвинское городское поселение | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование потребителей | Существующее положение | | | Первая очередь | | | Расчетный период | | |
| Водопотребление | | | Водопотребление, м3/сут. | | | Водопотребление, м3/сут. | | |
| Годовое, м3/год | Среднесуточное, м3/сут | Максимальное,  м3max/сут | Годовое, м3/год | Среднесуточное, м3/сут | Максимальное,  м3max/сут | Годовое, м3/год | Среднесуточное, м3/сут | Максимальное,  м3max/сут. |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Население | 116700 | 319,7 | 415,6 | 126820 | 347,5 | 451,7 | 135940 | 372,4 | 484,2 |
| 2 | Бюджетные организации | 8800 | 24,1 | 31,3 | 9550 | 26,2 | 34,0 | 11310 | 31,0 | 40,3 |
| 3 | Промышленные и коммерческие организации | 167500 | 458,9 | 596,6 | 182030 | 498,7 | 648,3 | 196550 | 538,5 | 700,0 |
|  | ИТОГО | **293000** | **802,7** | **1043,5** | **318400** | **872,4** | **1134** | **343800** | **941,9** | **1224,5** |

*- описание структуры потребления воды, которую следует определять по отчетам организаций водоснабжения с территориальной разбивкой по зонам действия источников системы водоснабжения, кадастровым и планировочным кварталам, муниципальным районам, административным округам с последующим суммированием в целом по поселению*

Основными потребителями услуг по водоснабжению являются: население, бюджетные организации, коммерческие организации.

Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов на основании нормативов водопотребления.

В соответствии с данными, предоставленными производственным управлением водопроводно-канализационного хозяйства, расходы воды по всем потребителям приведены в таблице 44.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 44 - Баланс водопотребления | | | | | | | |
| Наименование | Мощность существ.  сооружения,  т.м3/сут | Водопотребление, тыс. м3/сут | | | Дефицит мощности | | |
| Настоящее время | 1-ая очередь | Расчетный срок | Настоящее  время | I-ая очередь | Расчетный срок |
| Водозабор р. Быстрица | 32 | 0,802 | 0,872 | 0,942 | 0 | 0 | 0 |
| **ВСЕГО по поселению** | **32** | **0,802** | **0,872** | **0,942** | **0** | **0** | **0** |

По данным таблицы 44 в Лёвинском городском поселении отсутствует дефицит мощности сооружений водоснабжения. Мощность водозабора многократно превышает необходимый потребный расход по холодной воде.

*- оценку расходов воды на водоснабжение по типам потребителей в виде прогноза изменения удельных расходов воды питьевого качества, в том числе: на водоснабжение жилых зданий; на водоснабжение объектов общественно-делового назначения; на водоснабжение промышленных объектов;*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Таблица 45 - Таблица расходов воды по муниципальному образованию Лёвинское городское поселение | | | |
| Наименование | Водопотребление, м3/сут | | |
| Существующее  положение | 1-ая очередь | Расчетный срок |
| Население | 136,9 | 236,6 | 283,9 |
| Бюджетные организации | 17,7 | 19,9 | 20,7 |
| Прочие | 120,3 | 416,4 | 637,4 |
| **ВСЕГО** | **274,9** | **672,9** | **942** |







На расчетный срок прогнозируется рост водопотребления по населению на уровне 75,4%, по бюджетным организациям – на 17%; по прочим потребителям в 4,3 раза.

***8.4 Раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения»***

*- сведения об объектах, предлагаемых к новому строительству для обеспечения перспективной подачи в сутки максимального водопотребления;*

В качестве альтернативного варианта предлагается водоснабжение пгтЛёвинцы из артезианских скважин для социально-значимых объектов (согласно Постановлению Правительства РФ №703 от 20 ноября 2006 года).

*- сведения о действующих объектах, предлагаемых к реконструкции (техническому перевооружению) для обеспечения перспективной подачи в сутки максимального водопотребления.*

- установка автоматики на станциях I и II подъема системы водоснабжения пгтЛёвинцы.

- строительство станции водоочистки;

- установка приборов технического и коммерческого учета воды на объектах водопроводной сети.

*При обосновании предложений по строительству и реконструкции объектов систем водоснабжения в рамках схемы водоснабжения поселения рекомендуется решать следующие задачи:*

*- обеспечение потребителей водой питьевого качества в необходимом количестве*

Население снабжается водой из реки Быстрица, протекающей по территории поселения, имеется система водоочистки. Контроль качества питьевых вод осуществляется, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 раздел 4 (таблицы 6, 7 и 8), на водозаборе и в утвержденных контрольных точках в распределительной сети.

Питьевая вода после водоочистки по микробиологическим показателям соответствует требованиям СанПиН 1.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». По санитарно-химическим показателям питьевая вода соответствует СанПиН.

При транспортировке питьевой воды через распределительную сеть, она также насыщается железом, что является вторичным загрязнением. Поэтому вода в контрольных точках имеет превышение по содержанию железа и общей жесткости.

*- организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;*

Для объектов промышленного и гражданского строительства следует предусматривать централизованное водоснабжение.

*- внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки*

В целях улучшения качества питьевой воды в системе водоснабжения, предусматривается строительство станций водоочистки.

*- предварительный выбор местоположения, основных параметров станции по подготовке воды, очередности строительства;*

Строительство новойстанцииочистки воды предполагается на территории существующей водоочистки. Строительство и ввод в эксплуатацию станции водоочистки предполагается до конца расчетного срока.

*- определение ориентировочного объема инвестиций для строительства, реконструкции и технического перевооружения (модернизации) объектов.*

Ориентировочный объем инвестиций для строительства станции водоочистки составляет 36,865млн.руб.

***8.5 «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов систем водоснабжения»***

*- сведения о реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетях, обеспечивающих перераспределение основных потоков из зон с избытком в зоны с дефицитом производительности сооружений (использование существующих резервов для существующих потребителей)*

Водопроводные сети для перераспределения основных потоков не требуются.

*- сведения о реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетях для обеспечения перспективных увеличений объема водоразбора во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку (подача воды к объектам новой застройки);*

Объект: Наружные водопроводные сети в западной части пгтЛёвинцы

Расчетный расход воды на индивидуальное жилищное строительство, м3/сут,



где  - удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды, л/(сут·чел), (принимается 160 л/(сут·чел) по Постановление правительства Кировской области от 14.10.2008 № 149/418 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (с изменениями на 5 мая 2014 года)

 - численность жителей в индивидуальной жилищной застройке, (принимается 40 Га/1000 человек по Постановлению Правительства №149/418 от 14 октября 2008 г. «Региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области» (в ред от 05.05.2014)





|  |  |
| --- | --- |
| Таблица 46 – Технико-экономические характеристики объекта. | |
| Наименование показателя | Значение |
| Расчетный расход воды | 70,4 м3/сут |
| Протяженность сетей водоснабжения, в т.ч.: | 7000 м |
| - диаметр Ø 110мм | 2400 м |
| - диаметр Ø 63мм | 2000 м |
| - диаметр Ø 32мм | 2600 м |
| Расход воды на наружное пожаротушение | 10 л/с |
| Продолжительность строительства | 6 мес. |
| Сметная стоимость строительства: |  |
| - в уровне цен 2014 г. | 4199,646тыс.руб. |

На проектируемой сети водопровода предусматриваются водопроводные колодцы для установки отключающей арматуры и пожарных гидрантов. Колодцы предусматриваются из сборных железобетонных элементов диаметром 1500мм по ТПР 902-09-11.84 с гидроизоляцией.

Расчет расхода водопотребления выполнен с учетом водоснабжения 205+235 жителей. К проектируемым сетям водопровода предусматривается подключение порядка 176 жилых домов с постоянно проживающим населением.

*- сведения о реконструируемых участках водопроводной сети, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;*

В настоящее время водоснабжение пгтЛёвинцы осуществляется от физически и морально устаревшей централизованной системы водоснабжения. Проектируемая централизованная система водоснабжения предусмотрена ввиду износа (85%) существующих сетей, для обеспечения хозяйственно-питьевого и противопожарного водопотребления населения.

Проектом реконструкции необходимо предусмотреть поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию водопроводной сети в пгтЛёвинцы.

Первым этапом предусматривается замена наиболее изношенных участков водопроводной сети (длиной 10 км, участки выбираются по объему ремонтных работ за 3 предыдущих года). Вторым этапом предусматривается замена оставшейся части водопровода (длиной 18,817 км).

*- сведения о новом строительстве и реконструкции насосных станций;*

Программой предусматривается реконструкция станций I и II подъема.

*- сведения о новом строительстве и реконструкции резервуаров и водонапорных башен;*

Альтернативным вариантом водоснабжения пгтЛёвинцы может служить бурение артезианских скважин на территории поселения. На них устанавливаются станции управления для подъема воды и поддержания давления в системе водопровода, поэтому установка новых резервуаров или водонапорных башен не требуется.

*- сведения о диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированных системах управления режимами водоснабжения;*

Системы диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированные системы отсутствуют.

*- сведения о применяемых приборах коммерческого учета водопотребления.*

Коммерческий учет водопотребления организован у большинства потребителей.

*Сведения о линейных объектах систем водоснабжения и сооружениях на них, предлагаемых к новому строительству и/или реконструкции*

Строительство новых участков водопровода предлагается для объектов строительства согласно ГП застройки с разбивкой на два этапа.

Строительство водопровода от артезианских скважин до ближайшего существующего участка водопроводной сети с соответствующей обвязкой (предлагается как альтернативный вариант и резервный источник водоснабжения для социально-значимых объектов муниципального образования, согласно Постановлению Правительства РФ №703 от 20 ноября 2006 года).

*- описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта по территории поселения (далее - трасса);*

Трасса проектируемой водопроводной сети прокладывается по одной стороне от проезжей части автомобильной дороги (по одной стороне улицы). Трасса водопровода в основном проходит по зеленой зоне вдоль проезжей части дорог со стороны жилой застройки, наименее занятой коммуникациями и согласно инженерно-геологических изысканий.

*- место размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен;*

Реконструируемые насосные станции I и II подъема располагаются на местах существующих станций с учетом условий норм проектирования.

Водонапорные башни для артезианских скважин не требуются.

*- сведения о магистральной водопроводной сети с указанием наименования, начальной и конечной точек;*

*- техническую характеристику объекта (категория, протяженность, диаметр трубопровода; объем резервуара; производительность и выходной напор насосной станции и т.п.);*

Система водоснабжения западной части пгтЛёвинцы по степени обеспеченности подачи воды относится ко II категории.

Протяженность водопроводных сетей – 7000 м, из них:

- протяженность уличных сетей водопровода составляет – 7000 м,

из них диаметром 160мм – 2730м,

диаметром 110мм – 2000 м,

диаметром 90мм – 1120м;

диаметром 63мм – 850м.

Общая протяженность сетей водопроводов - вводов для подключения потребителей – 5600м, диаметр труб 32 мм.

Максимальный расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет – 2,93 м3/ч; 70,4 м3/сут; 0,81 л/с.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с.

Расчетная пропускная способность водопроводной сети – 2,93 м3/ч.

Проектируемая водопроводная сеть – кольцевая, запроектирована из полиэтиленовых труб. На ней расположены водопроводные колодцы диаметром 2000мм, 1500мм и 1000мм для размещения отключающей арматуры и установки пожарных гидрантов, «мокрые» колодцы диаметром 1000мм для опорожнения сети.

*- обеспечение потребителей водой питьевого качества в необходимом количестве;*

Качество воды всех источников воды отвечает требованиям СанПиН 21.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

*- организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;*

Предусматривается строительство новых водопроводных сетей до объектов перспективного водоснабжения.

*- предварительный выбор трасс, очередности строительства;*

Проектом должно быть предусмотрено поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию водопроводной сети для перспективных объектов в пгтЛёвинцы:

первым этапом предусмотрено строительство объектов водоснабжения: сети водоснабжения длиной 3 км, пробное бурение 1 артезианской скважины согласно инженерно-геологических изысканий.

вторым этапом предусмотрено строительство водопроводной сети длиной 4 км, бурение необходимого количества скважин для обеспечения перспективного водопотребления пгтЛёвинцы.

.

*- определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации линейных объектов.*

Общая стоимость строительства по состоянию на 2014 г. составляет 88999,235 тыс.руб.

***8.5 Раздел "Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы водоснабжения"***

*- оценку воздействия предлагаемых к новому строительству и реконструкции объектов системы водоснабжения на водный бассейн при сбросе (утилизации) промывных вод;*

Технологический процесс забора воды из реки Быстрица и транспортирования её в водопроводную сеть пгтЛёвинцы не сопровождается вредными выбросами.

Источники шума при работе оборудования насосных станций отсутствуют.

Проектируемая водопроводная сеть и насосные станции первого и второго подъема не окажут вредного воздействия на окружающую среду, объект является экологически чистым сооружением.

Возможно негативное воздействие на окружающую среду при проведении строительных работ с использованием строительной техники, которое будет носить кратковременный характер и не окажет существенного влияния на окружающую среду.

Эксплуатация водопроводной сети и водозаборных артезианских скважин, а также их строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф. Пересекаемые реки и иные водные объекты в зоне строительства отсутствуют.

*- оценку воздействия на окружающую среду мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).*

Доставка и хранение химических реагентов осуществляется согласно требований действующего законодательства, поэтому отсутствует отрицательное воздействие на окружающую среду.

РАЗДЕЛ 9 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Перспективная схема водоотведения муниципального образования Лёвинское городское поселение разработана с учетом требований Водного кодекса РФ, положений СНиП 2.04.02-84\* «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

***Раздел 9.1 «Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования»***

*- структура сбора и очистки сточных вод поселения*

- *анализ действующих систем и схем водоотведения поселения (общесплавная, раздельная, полураздельная системы, хозяйственно-бытовая, дождевое, производственное водоотведение, дренажный сток) с указанием зон распространения*

В пгтЛёвинцы имеется централизованная хозяйственно-бытовая система канализации.

Талые и дождевые воды через организованные приёмники поступают в ливневую канализацию с территории жилой и административно-хозяйственной зоны пгтЛёвинцы.

*- анализ эксплуатационных зон действия предприятий водоотведения и очистки сточных вод*

Обслуживанием централизованной системы канализации в пгтЛёвинцы производит ООО «Водоканалсервис».

*- анализ организационно-функциональной структуры предприятий, в том числе анализ совмещения эксплуатационных зон и административного управления предприятием, формирование функций рабочего и инженерного персонала, организация общих территориальных функций (например, организация аварийно-диспетчерской службы, плановой службы, производственно-технического отдела)*

Общество с ограниченной ответственностью «Водоканалсервис» создано в результате голосования на собрании учредителей и поставлено на учет в налоговый орган 24.01.2013 года.

ООО «Водоканалсервис» имеет грамотных и квалифицированных специалистов.

*- анализ зон действия локальных, ведомственных, производственных канализационных очистных сооружений*

Очистные сооружения биологической очистки и обеззараживания пгтЛёвинцы расположены в северной части пгтЛёвинцыв черте населенного пункта. На очистные сооружения поступают сточные воды от хозяйственно-бытовых нужд предприятий, населения и прочих организаций пгт Лёвинцы.

*- анализ территорий поселения, неохваченных системой централизованного водоотведения*.

На территории городского поселения отсутствуют территории неохваченные централизованным водоотведением.

*- канализационные очистные сооружения и прямые выпуски*

- *краткая историческая справка об очистных сооружениях системы водоотведения (срок ввода в эксплуатацию, технологии очистки, проектные зоны обслуживания и режимы работы, проведенные реконструкции и т.д.)*

Назначение очистных сооружений – очистка хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод. Год ввода в эксплуатацию 1989 г., реконструкция проводилась в 1997 г. Проектная мощность 1,4 тыс. м3/сут., фактическое поступление стоков согласно балансовой схеме водопотребления-водоотведения – 1,07 тыс. м3/сут (76% от объёма водопотребления). Очистные сооружения включают: песколовки (2 шт.), аэротенки (4 шт.), вторичные отстойники (4 шт.), аэробные стабилизаторы (2 шт.), иловые площадки (2 шт.), хлораторные и контактные резервуары, канализационные насосные станции сточных вод и очищенной воды.

Техническое состояние очистных сооружений – удовлетворительное. Аварийный выпуск один – в отстойник-шламонакопитель, выпуск опломбирован.

Схемы канализации решаются в увязке с существующими сетями и сооружениями. Сточные воды проходят очистку на очистных сооружениях в зависимости от количества и их состава.

*- описание способов утилизации очищенных стоков, водоемов-приемников;*

Выпуск очищенных сточных вод производится по подземному трубопроводу в реку Гнилуху (левый приток реки Вятка).

*- описание сооружений основной технологической схемы очистки, их основные параметры, эффективность работы (от главной насосной станции до выпуска);*

Очистка сточных вод производится на очистных сооружениях биологической очистки в два этапа по следующей технологической схеме:

- механическая очистка;

- биологическая очистка.

В 1997 году выполнена реконструкция сооружений, в результате которой в схему сооружений добавлены две сдвоенные тангенциальные песколовки. Из переоборудованных установок «КУ-50» организовано 4 параллельных линии очистки сточных вод в составе 4х аэротенков и вторичных отстойников и двух илоуплотнителей. Воздуходувки марки ТВ заменены компрессорами серии ЭФ 104.

*- сведения о применяемых технологиях обеззараживания очищенных стоков;*

После аэратенка смесь активного ила и очищенной сточной воды поступает во вторичные отстойники (отстойную зону), где завершается цикл биологической очистки и происходит отделение очищенной воды от активного ила. Избыточный ил отводится на иловые карты.

*- обеспеченность внешними ресурсами (электроснабжение, теплоснабжение и т.д.), способы учета ресурсов;*

Очистные сооружения в полном объеме обеспечиваются необходимыми внешними ресурсами.

*- износ основного оборудования;*

Износ оборудования и канализационных сетей составляет 50%.

*- проектную, приведенную производительность очистных сооружений, в том числе с учетом ожидаемого изменения нормативной базы по сбросам сточных вод, состояния водоема-приемника;*

Производительность очистных сооружений – 511 тыс. м3/год, 1,4 тыс. м3/сут, 58 м3/час.

*- способы учета сточных вод на всех стадиях от приема в сеть водоотведения до выпуска*

Учет сточных вод отсутствует.

*- схемы зон (бассейнов) водоотведения очистных сооружений и зон (бассейнов) прямых выпусков;*

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод производится в ближайшие бассейны рек (выпуск в реку Гнилуху – левый приток р. Вятки).

Стоки от подготовки питьевой воды и продувочные воды котельной объемом сбрасываются в р. Быстрицу через выпуск № 2.

Талые и дождевые воды через организованные приёмники ливневой канализации отводятся также в выпуск № 2 в р. Быстрица.

*- характеристику территории поселения, канализуемой на каждые очистные сооружения и прямые выпуски (тип территорий, количество населения, объекты промышленности, основные крупные абоненты);*

Очистные сооружения расположены в пгтЛёвинцы. Численность населения – 2343 человек.

На территории Лёвинского городского поселения расположены: ООО «Агровет», ООО «Фили Н-Фарм», НПЦ «Фармзащита», ООО «Нанолек».

*- анализ возможности замещения зоны водоотведения другими сооружениями в случае нештатных ситуаций, аварийного сброса стоков без очистки;*

Возможности замещения зоны водоотведения нет.

*- прочие данные, характеризующие надежность и эффективность очистных сооружений системы водоотведения*.

Работа системы канализации не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала. Техническое обслуживание сводится к периодическому осмотру и контролю режимов работы оборудования и по необходимости наладке средств управления в процессе эксплуатации.

*Сети систем водоотведения и сооружения на них*

*- сводные данные о параметрах сетей водоотведения, включая годы строительства, материал трубопроводов, тип прокладки, краткую характеристику грунтов;*

Протяженность сетей канализации пгтЛёвинцы – 50,096 м.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 49 – Характеристика канализационных систем | | | | |
| № п/п | Населенный пункт | Назначение | Материал труб | Год ввода |
| 1 | пгтЛёвинцы | Хозяйственно-бытовая канализация | Асбоцемент | 1986-1990 |
| Железобетон | 1990 |
| 2 | Коллектор очищенных стоков | Сталь | 1986 |
| Железобетон | 1986 |
| 3 | Ливневая канализация жилой зоны | Асбестоцемент | 1991 |
| Полиэтилен | 1990 |
| Железобетон | 1990 |
| Железобетон | 1991 |

*Безопасность и надежность систем водоотведения поселения*

На обслуживании ООО «Водоканалсервис» находятся 50,096 км сетей канализации. Износ сетей - 50%. При сильном износе возможно повреждение канализационной трубы и прорыв с дальнейшей протечкой неочищенных канализационных стоков в грунт. В результате возможно в подтопление подвальных помещений домов, попадание в грунтовые воды и в питьевые источники. Загрязнение создает угрозу причинения вреда жизни и здоровью населения, возникновения и распространения инфекционных заболеваний, так как в канализационных стоках значительно превышены микробиологические, паразитологические и санитарно-химические показатели.

*Воздействие на окружающую среду:*

Наружные сети канализации в процессе строительства и эксплуатации не создают вредного воздействия на окружающую среду.

Сеть канализации является экологически чистым сооружением, ввод ее в действие не окажет существенного влияния на окружающую среду.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица 50 - Количество сточных вод сбрасываемых в поверхностные воды | | |
| № п/п | Наименование | Данные 2013 г. тыс. м3/год |
| 1 | Стоки от водоподготовки | 158,2 |
| 2 | Стоки ливневой канализации | 30,3 |
| 3 | Стоки от хозяйственно-бытовой канализации | 391,76 |
| Всего | | 580,26 |







Анализ таблицы 53 показывает, большую часть (675%) стоков приходится от системы хозяйственно-питьевой канализации.

- *результат анализа сбросов в водную среду неочищенных сточных вод через прямые выпуски, узлы аварийного перелива*;

Данные по анализу сбросов в водную среду неочищенных сточных вод отсутствуют.

- *анализ шумовых воздействий действующих элементов системы водоотведения и очистки сточных вод, расположенных на границах селитебных зон*

Шумовых воздействий нет либо они незначительны. Анализ не требуется.

*- анализ воздействия на окружающую среду полигонов и хранилищ (отвалов) по складированию осадков сточных вод*;

Полигонов по складированию осадков сточных вод на территории муниципального образования Лёвинское городское поселение не имеется.

*- анализ воздействия на окружающую среду продуктов сгорания при утилизации осадков сточных вод*

Ввиду сравнительно малого количества осадков сточных вод на территории муниципального образования, утилизация осадков сточных вод путем сгорания не производится.

*Существующие технические и технологические проблемы в системах водоотведения и очистки сточных вод поселения*

*- анализ существующих проблем организации водоотведения и очистки сточных вод (перечень проблем и предложения по их устранению);*

- большой процент износа сетей;

- агрессивная среда;

- разрушение колодцев;

*- существующие проблемы развития систем водоотведения и очистки сточных вод*

- отсутствие финансовых средств;

- большая мощность очистных сооружений при небольшом объеме стоков.

***9.2 «Перспективные расчетные расходы сточных вод»:***

*- сведения о фактическом и ожидаемом поступлении в систему водоотведения хозяйственно-бытовых, производственных и дождевых сточных вод (годовое, среднесуточное)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 51 - Сводная система водоотведения по муниципальному образованию Лёвинское городское поселение | | | | | | |
| Наименование | Водоотведение м3/сут | | | | | |
| Настоящее время | | Первая очередь | | Расчетный срок | |
|  | всего | бытовые | всего | бытовые | всего | бытовые |
| пгтЛёвинцы | 1590,0 | 604,0 | 1590,0 | 604,0 | 1590,0 | 604,0 |
| Всего по городскому поселению | 1590,0 | 604,0 | 1590,0 | 604,0 | 1590,0 | 604,0 |

Увеличение объема водоотведения на расчетный срок не прогнозируется.

- *структуру водоотведения, которая определяется по отчетам организаций водоотведения с территориальной разбивкой по зонам действия очистных сооружений и прямых выпусков, кадастровым и планировочным кварталам, муниципальным районам, административным округам с последующим суммированием в целом по поселению. Анализ структуры водоотведения допускается выполнять с разбивкой на следующие структурные группы: жилищные объекты; нежилые объекты; дождевые воды;*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 52 - Сведения о поступлении в систему водоотведения сточных вод | | | | |
| № п/п | Показатели | Единицы  измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
| 1 | Общее поступление сточных вод, всего | тыс. м3/сут | 1,073 | 1,073 |
| В том числе: |  |  |  |
| Хозяйственно-бытовые | тыс. м3/сут | 0,604 | 0,604 |
| Производственные | тыс. м3/сут | 0,469 | 0,469 |
| 2 | Производительность очистных сооружений | тыс. м3/сут | 1,4 | 1,4 |
| 3 | Протяженность сетей канализации | км | 50,096 | 70 |

Анализ таблицы 52 показывает, что производительности очистных сооружений достаточно на расчетный период с учетом роста объемов водоотведения от населения и производства.

***9.3 «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов систем водоотведения»***

- *сведения о действующих объектах, планируемых к реконструкции для обеспечения транспортировки и очистки перспективного увеличения объема сточных вод.*

На период до 2027 г. планируется провести:

1. реконструкцию очистных сооружений пгтЛёвинцы, что позволит избежать попадания стоков и загрязнения бассейнов рек.

2. замену сетей канализации пгтЛёвинцы, что позволит увеличить надежности системы водоотведения.

*- строительство централизованной системы водоотведения на территориях, где она отсутствует;*

Централизованная система канализации длиной 7 км, предусматривается для перспективных объектов в районах перспективной застройки согласно ГП пгтЛёвинцы.

*- определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации объектов.*

Стоимость работ по строительству сетей канализации пгтЛёвинцы – 17134,109тыс.руб.

РАЗДЕЛ 10 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ

Перспективные территориальные схемы (системы) обращения с отходами муниципального образования Лёвинское городское поселение рекомендуется разрабатывать с учетом требований СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

***10.1 Территориальная схема обращения с отходами***

*- расчет перспективных количеств образующихся отходов*

При разработке генеральной схемы очистки территории Лёвинского городского поселения от отходов производства и потребления расчет образования расходов производится исходя из нормы образования отходов – 1,732 м3/год на 1 жителя и 0,15 м3/год на 1 жителя крупногабаритных отходов (в соответствии с договором на вывоз ТБО ООО «САХ») или 190 кг (раздел 6.7 Постановление правительства Кировской области от 14.10.2008 № 149/418 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области (с изменениями на 5 мая 2014 года)). Плотность отходов составляет 0,21 т/м3.

Норма накопления для Оричевского района составляет 1,3 м3/чел в год (Постановление главы администрации Оричевского района Кировской области от 05.09.2005 № 583 «Об утверждении Временных среднегодовых норм образования твердых бытовых отходов (ТБО) на территории муниципального образования Оричевский район»).

Объем образования ТБО от населения в муниципальном образовании, м3,



где  - норма образования отходов ТБО на 1 человека, м3/год.



Объем крупногабаритных отходов на 1 человека, м3/год,



где  - норма образования крупногабаритных отходов на 1 человека, м3/год.



Объем ТБО от организаций, м3/год,



где  - удельный объем ТБО от организаций, принимается типичное соотношение между объемами отходов от населения и предприятий 70:30.



Количество образования ТБО и КГО в Лёвинском городском поселении представлено в таблице 53.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица 53 - Теоретическое количество образования отходов | | |
| Источник образования отходов | Образование отходов, м3 | Образование отходов, тонн |
| Население | 4058 | 852 |
| КГО | 352 | 74 |
| ТБО и КГО от организаций | 1217 | 256 |
| ИТОГО | 5627 | 1182 |







В Лёвинском городском поселении наибольший объем ТБО образуется у населения (78,4%)

*- расчет систем сбора и транспортировка отходов*

При контейнерной системе сбора в отечественной практике применяются металлические сборники твердых бытовых отходов различной вместимости от 0,1 до 12 м³. Контейнеры, вместимостью 0,55 и 0,75 м³ - стационарные. Мусоросборники, вместимостью 0,3; 0,6; 0,8; 1,1 м³ снабжены колесами. Дальнейшие расчеты будут проводиться для контейнеров объемом 0,75 м3.

Рекомендуется использование закрывающихся контейнеров для исключения процессов гниения и разложения отходов в летнее время года.

Число устанавливаемых контейнеров определяется исходя из объемов образования и сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

Число контейнеров, подлежащих расстановке на обслуживаемом участке, шт.,



где  – годовое накопление отходов на обслуживаемой территории, м3,

 - коэффициент неравномерности, принимается 1,25,

 - коэффициент на случай ремонта, 1,05,

- периодичность удаления отходов, сут,

 – объем контейнера, м3.

Периодичность удаления отходов выбрана с учетом требований СанПиН 42-128-4690- 88, т.е. не реже 1 раза в 3 дня в холодное время года, и ежедневный вывоз в теплое время года. Согласно данным о средних месячных температурах, температура выше +5 градусов держится 6 месяцев в году – с апреля по сентябрь. В этот период (183 дня) вывоз следует осуществлять ежедневно – 183 вывоза, в остальные 6 месяцев вывоз 1 раз в 3 дня – 61 вывоз. Таким образом, в год осуществляется 244 вывоза, т.е. средняя периодичность удаления отходов составляет 1,5 суток.



Расчет количества человек, обслуживаемых одним контейнером,



где  - среднегодовая норма накопления ТБО на одного человека.



С учетом норм накопления отходов и схемы вывоза отходов определяется необходимое количество и тип специального автотранспорта, и его потоки.

Число мусоровозов, необходимых для вывоза отходов, определяется по формуле,



где – количество бытовых отходов, подлежащих вывозу в течение года с применением рассматриваемой системы, м3,

 – суточная производительность единицы данного вида транспорта, м3,

– коэффициент использования парка (обычно принимается равным 0,8).

Суточная производительность мусоровозов,



где  – число рейсов в сутки,

– количество отходов, перевозимых за один рейс, м3.

Для определения суточной производительности спецтехники, задействованной для вывоза ТБО, необходимо оценить количество возможных рейсов в сутки и перевозимый объем ТБО за один рейс.

Для примера рассмотрим мусоровоз марки ZOLLER XLS с подъемником SK-200 объемом кузова 17 м3 на базе автомобиля Scania, максимальная масса загружаемых отходов 6100 кг.

За один рейс мусоровоз КО-440-3 может перевезти, с учетом уплотнения, до 27 м3, т.е. 36 контейнеров 0,75 м3. Время загрузки одного контейнера составляет приблизительно 10 минут, полная загрузка занимает около 4,8 часов. На данный момент вывоз отходов с территории городского поселения осуществляется наКостинский полигон в г. Киров, расстояние по автодороге составляет приблизительно 30 км. Следует учитывать, что за один полный рейс транспорт должен проделать путь туда и обратно, т.е. 60 км. Учитывая, что средняя скорость движения мусоровоза составляет около 40 км/ч, этот путь займет приблизительно 1,5 часа. С учетом времени на погрузку и разгрузку, полный рейс займет до 6,5 часов. Таким образом, за одну 8-часовую смену один мусоровоз может совершить 1 рейс.





Производительности одного мусоровоза вполне достаточно для обеспечения вывоза отходов с территории муниципального образования.

*- распределение образующихся отходов по действующим и проектируемым предприятиям по утилизации и переработке отходов*

Образующиеся на территории Лёвинского городского поселения твердые бытовые отходы не распределяются по действующим (проектируемым) предприятиям по утилизации и переработке отходов, ввиду отсутствия таковых в Оричевском районе и других ближайших районах Кировской области.

*- распределение образующихся отходов по действующим и проектируемым полигонам;*

В соответствии с условиями договоров между управляющей компанией и подрядчиком, обеспечивающим вывоз твердых бытовых отходов с территории пгтЛёвинцы осуществляется на Костинский полигон. Временные хранилища ТБО отсутствуют. На сегодняшний момент на территории муниципального образования Лёвинское городское поселение отсутствуют санкционированные места захоронения отходов. Имеются стихийные свалки, которые подлежат обязательной ликвидации.

Отсутствие на территории Оричевского района полигона твёрдых бытовых отходов определило цепочку негативных последствий. Во-первых, это привело к возникновению 49 несанкционированных свалок, с общим объём бытовых отходов и мусора более 100 тысяч кубических метров, для ликвидации которых необходимо более 4 млн. рублей. Всё это представляет собой реальную угрозу экологическому равновесию и здоровью населения.

Во-вторых, отсутствие полигона не позволяет вести жёсткую политику по вопросу сбора и вывоза твёрдых бытовых отходов.

Кроме того, не удаётся на должном уровне решать вопросы благоустройства и озеленения населённых пунктов района, создания условий для организованного массового отдыха жителей района и обустройства мест отдыха.

*- закрепление площадок под полигоны и предприятия*

Площадок под полигоны в настоящее время нет.

***10.2 Перспективные территориальные схемы (системы) обращения с отходами поселений рекомендуется выполнять комплексно, с увязкой между собой различных этапов обращения с отходами: сбора, сортировки, транспорта, переработки, утилизации, захоронения.***

*- анализ существующего положения территориальных схем обращения с отходами*

Вывоз твёрдых бытовых отходов с территории поселения осуществляется специализированным транспортом на договорной основе согласно утверждённым маршрутам и графикам движения. Вывозом ТБО от жилого сектора занимаются ООО «Кировжилсервис». Вывоз ТБО осуществляется на санкционированную свалку Костинский полигон, расположенный в 10 км от г. Кирова. Эксплуатацией свалки занимается ООО «САХ». Среднее плечо транспортировки отходов для муниципального образования Лёвинское городское поселение - 35-40 км.

Поскольку на территории муниципального образования Лёвинское городское поселение отсутствуют специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов, между управляющей компанией ООО «Кировжилсервис» и ООО «САХ» заключен договор, по которому осуществляется периодический вывоз твердых бытовых отходов от жилищного фонда путем непосредственного объезда улиц населенных пунктов и сбора мусора у населения. Сбор платежей за вывоз ТБО с населения производится управляющей организацией. При этом утвержденный тариф самый низкий по Кировской области и составляет на 2 полугодие 2014 14,28 руб./м3 (официальные данные Региональной службы по тарифам Кировской области).

Предприятия фармакологического направления на территории муниципального образования, при осуществлении деятельности которых образуются отходы, подлежащие утилизации и переработке, организуют их утилизацию и переработку собственными силами или заключают договоры с организациями, осуществляющими деятельность в области утилизации и переработки отходов.

*- перспективные количества образующихся отходов;*

В соответствии с договором на вывоз ТБО норма отходов на одного жителя принята равной 1,732 м3 в год.

По исследованиям зарубежных и отечественных специалистов удельное годовое накопление на одного жителя населенных мест (норма накопления) имеет тенденцию к постоянному росту, что объясняется повышением уровня благоустройства жилищного фонда и ростом упаковочных материалов в ТБО. Согласно исследованиям, проводимым ФГУП УНИИ АКХ им. К.Д. Памфилова, величина годового прироста для городов составляет приблизительно 0,6%.

При учете роста населения Левинского района на 1,5 % ежегодно, получаем следующие расчетные данные по увеличению объемов накопления ТБО.

Прогнозируемая норма образования твердых бытовых отходов, м3/чел,



где  - годовой прирост образования ТБО, %, принимается по данным исследований ФГУП УНИИ АКХ им. К.Д. Памфилова в среднем 0,6% в год.

 - период расчета, лет.





| Таблица 54 - Увеличение норм накопления Лёвинского городского поселения | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Год | Население, чел | норма накопления, м3/чел | Объем накопления, м3/год |
| 2013 | 2260 | 1,732 | 3914 |
| 2020 | 2363 | 1,763 | 4166 |
| 2027 | 2471 | 1,795 | 4435 |

*- технико-экономические показатели территориальных схем обращения с отходами.*

Анализ данных по современному состоянию системы санитарной очистки муниципального образования Лёвинское городское поселение выявил следующие текущие проблемы:

1. Отсутствуют полигон на территории района для хранения и утилизации отходов ТБО.

2. Отсутствует материально-техническая база для планового сбора, транспортировки и захоронения отходов.

3. Не организован вывоз твердых бытовых отходов с несанкционированных свалок.

*- предложения по новому строительству и расширению полигонов для хранения и переработки отходов;*

Рекомендуется строительство нового полигона на территории Оричевского района.

***10.3 "Перспективные количества образующихся отходов"***

*- сведения о количествах образующихся ТБО, в том числе: отходы городского населения; отходы сельского населения; отходы сезонного населения;*

*- сведения о количествах образующихся промышленных отходов, приравниваемых к ТБО;*

*- сведения о количествах образующихся строительных отходов и отходов ремонта зданий и сооружений;*

*- сведения о количествах образующихся загрязненных грунтов;*

*- сведения о количествах образующихся медицинских отходов;*

В таблице 55 представлены сведения о количестве образующихся твердых бытовых отходов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Таблица 55 – Количество образующихся твердых бытовых отходов | | |
| № п/п | Наименование | ТБО факт, м3 | |
| 1 | Отходы городского населения | 3914 | |
| 2 | Отходы сельского населения | 0 | |
| 3 | Отходы сезонного населения | 0 | |
| 4 | Промышленные отходы | н/д | |
| 5 | Строительные отходы | 0 | |
| 6 | Загрязненные грунты | 0 | |
| 7 | Медицинские отходы | 0 | |

***10.4 "Предложения по строительству и расширению (рекультивации) системы обращения с отходами"***

*- сведения об объектах систем обращения с отходами, предлагаемых к новому строительству для обеспечения перспективного увеличения объемов образующихся отходов;*

Полигон в поселкеКостино был открыт для приёма ТБО в 1972 году с расчётным сроком эксплуатации в 20 лет. В 1999 году после переполнения основных территорий полигон начали расширять, на что было потрачено 14 миллионов рублей. В 2004 году эксплуатация полигона была официально завершена, но из-за отсутствия альтернативных площадок он продолжал использоваться для вывоза ТБО. В апреле 2010 года администрацией Кирова была принята программа, предусматривающая окончательное закрытие полигона в течение семи лет.

Поэтому для Лёвинского городского поселения, а также в целом для Оричевского района необходимо планирование участка в соответствии с действующим законодательством для полигона в рамках Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры на территории Оричевского района.

*- технико-экономические показатели головного объекта.*

Необходимо планирование участка в соответствии с действующим законодательством для полигонов твердых бытовых отходов на территории Оричевского района.

***10.5 "Предложения по созданию и модернизации систем сбора, транспортировки и сортировки отходов"***

*- сведения о предлагаемых к созданию системах сбора, сортировки и транспортировки отходов, обеспечивающих совершенствование систем обращения с отходами*

При модернизации системы обращения с отходами Лёвинского городского поселения необходимо выполнение следующих мероприятий:

1. Организация контейнерных площадок в количестве 5 штук.

2. Закупка 29контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.

***10.6 "Оценка капитальных вложений в создание и модернизацию системы обращения с отходами поселения"***

*- оценку капитальных вложений в создание и модернизацию системы обращения с отходами поселения рекомендуется выполнять в соответствии с территориальными справочниками на укрупненные приведенные базисные стоимости по видам капитального строительства и видам работ;*

При модернизации системы обращения с отходами Лёвинского городского поселения необходимо выполнение следующих мероприятий (в ценах 2014 г.):

1. Организация контейнерных площадок в количестве 5 штук.

2. Закупка 29контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.

Общий размер инвестиций в модернизацию системы ТБО муниципального образования составляет 378889 рублей.

11 ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению приведена ниже.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;

- обеспечить присоединение новых потребителей;

- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;

- кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях;

- полностью обеспечить услугами развивающиеся и застраиваемые  
территории муниципального образования;

- снизить затраты на ремонты.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 56 - Программа инвестиционных мероприятий на 2013 – 2027 годы | | | | |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Показатели, руб. | | |
| 2014 | На 1 очередь до 2020 г.  (с учетом индекса дефлятора на 2020 год) | Расчетный срок до 2027г.  (с учетом индекса дефлятора на 2027 год) |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | |
| 1 | Реконструкция существующих водопроводных сетей, имеющих полный физический износ на трубы из полиэтилена с целью уменьшения аварийных ситуаций, снижения потерь воды, повышения надежности водоснабжения (28,817 км) | 4710603 | 69388764 | 78428752 |
| 2 | Строительство новых водопроводных сетей в западной части пгтЛёвинцы с целью обеспечения холодной водой перспективных потребителей (7 км) | 4199646 | 6186407 | 6992374 |
| 3 | Строительство станции водоочистки на территории водоочистных сооружений, с целью улучшения показателей качества водопроводной воды | 36865000 | 44321000 | 50095000 |
| 4 | Геологические изыскания и бурение резервной скважины, с целью повышения надежности водоснабжения и обеспечения водой требуемого качества | 829986 | 1222633 | 1381919 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | | | | |
| 1 | Реконструкция очистных сооружений |  |  |  |
| 2 | Замена трубопроводов системы канализации с целью повышения надежности системы водоотведения (53,6 км) |  |  |  |
| 3 | Строительство новых сетей канализации с целью обеспечения централизованным водоотведением перспективных объектов застройки (7 км) | 17134109 | 23283091 | 28528141 |
| ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ | | | | |
| 1 | Строительство КТП 10/0,4 1000 кВА для электроснабжения индивидуальной жилищной застройки в западной части пгтЛёвинцы. Питание от подстанции «Тюмень» 110/10 | 1182607 | 1421793 | 1969029 |
| 2 | Строительство распределительной сети 0,4 кВ в западной части пгтЛёвинцы (ВЛ длина 3,0 км) | 4016942 | 5917269 | 6688173 |
|  | | | | |
| ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | | | | |
| 1 | Замена существующих тепловых сетей на предизолированные трубопроводы бесканальной прокладки (4,3 км) | 8594823 | 12660847 | 14310305 |
| СИСТЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТБО | | | | |
| 1 | Строительство 5 контейнерных площадок и установка 29 контейнера | 378889 | 558132 | 630848 |
| 2 | Закупка и установка 29 контейнеров |  |  |  |

12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица 57 – Финансовые потребности для реализации программы | | | | | |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Источник финансирования | Итого | Ориентировочная сметная стоимость, тыс. руб. | |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| 1 | Мероприятия в сфере холодного водоснабжения | Бюджетные средства (БС)  Внебюджетные средства (ВС) |  |  |  |
| 2 | Мероприятия в сфере водоотведения | БС  ВС |  |  |  |
| 3 | Мероприятия в сфере теплоснабжения | БС  ВС |  |  |  |
| 4 | Мероприятия в сфере электроснабжения | БС  ВС |  |  |  |
| 5 | Мероприятия в сфере захоронения (утилизации) ТБО | БС  ВС |  |  |  |
| ВСЕГО | |  |  |  |  |

ПРИМЕЧАНИЕ: Объемы финансирования Программы на 2014-2027 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Данная Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Муниципального образования Лёвинское городское поселение Оричевского района Кировской области на 2016-2027 годы предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение стоимости тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами инженерной инфраструктуры, а также средств внебюджетных источников для модернизации объектов инженерной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижения сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизация этих объектов путем внедрения ресурсоэнергосберегающих технологий, разработку и внедрения мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.